ОРИЧЕВСКАЯ ПОСЕЛКОВАЯ ДУМА
Оричевского района Кировской области
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

29.10.2015 № 45/8

пгт Оричи

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области

В соответствии со статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Порядком разработки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области и внесения в них изменений, утвержденным решением Оричевской поселковой Думы от 23.04.2015 № 37/6, Оричевская поселковая Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области согласно приложению.

2. Разместить утверждённые местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Оричевское городское поселение в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий трех дней со дня принятия настоящего решения.

3. Направить в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области уведомление о размещении утверждённых местных нормативов градостроительного проектирования

муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 30 дней со дня принятия настоящего решения.

4. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Оричевского городского поселения Оричевского района и на сайте Оричевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Оричевского
городского поселения С. В. Багаев

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Оричевской
поселковой Думы
от 29.10.2015 № 45/8

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
градостроительного проектирования муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области

1. Область применения

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10.2 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 10.2 Закона области, населения муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области (далее – муниципальное образование) и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения муниципального образования, поименованных в статье 10.2 Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при разработке генерального плана муниципального образования, а также учитываются при внесении в него изменений.

2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования

2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1	Остановки общественного транспорта в населенных пунктах	не нормируется	500 метров

2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

№ п/п	Учреждение, объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, кв.м. общей площади на 1 тыс. человек	80	500 м.
2	Спортивные залы общего пользования, кв.м. площади пола на 1 тыс. человек (в том числе один зал 540 кв.м. площади пола)	70	1,5 км.

3	Физкультурно-оздоровительная площадка, кв.м. площади на 1 тыс. чел.	200	2,0 км.
4	Бассейны крытые общего пользования, кВ. метров зеркала воды на 1 тыс. человек	25	1,5 км.

Примечания:

1. Доступность физкультурно-спортивных сооружений поселкового значения не должна превышать 30 минут.

2. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование.

2.3. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1	2	3	4
1	**Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения**		
	Размер населенного пункта:	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек	
	поселок городского типа	10	1 км.
2	**Объекты ритуальных услуг местного значения**		
2.1	Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек	размер земельного участка 0,24 га	доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами

Примечания:

Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-

коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование таких объектов.

В административных центрах поселений не допускается изменять в Правилах землепользования и застройки поселений назначение рекреационных зон, занятых парками, скверами, зелеными насаждениями, территориями вблизи водных объектов общего пользования, а также уменьшать их площадь.

3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования на 01.01.2014 года: численность населения всего – 8000 человек, в том числе: моложе трудоспособного возраста - 1682 чел., трудоспособного возраста – 4285 чел., старше трудоспособного возраста – 2033 чел.;

планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, указанных в Генеральном плане поселения;

предложений заинтересованных лиц;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утверждённых постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261;

генерального плана муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области, утверждённого решением Оричевской поселковой Думы от 25.03.2010 г. № 29/2.

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативах расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Законом Российской Федерации от 10.12.1995 № 195-ФЗ «Об основах социального обслуживания в Российской Федерации»;

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»;

СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения;

СанПиН 2.1.2.2645-10. «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;

СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»;

Законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области»;

Региональными нормативами градостроительного проектирования Кировской области, утвержденными постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261.