

ОРИЧЕВСКАЯ ПОСЕЛКОВАЯ ДУМА
Оричевского района Кировской области
четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

30.05.2019

№ 25/1

п. Оричи

**Об утверждении Положения о территориальном общественном
самоуправлении в муниципальном образовании
Оричевское городское поселение**

В соответствии со статьей 27 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 8, 16 и 24 Устава муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области, Оричевская поселковая Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о территориальном общественном самоуправлении в муниципальном образовании Оричевское городское поселение, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Оричевской поселковой Думы от 16.02.2006 № 5/5 «Об утверждении Положения об организации и осуществлении территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании Оричевское городское поселение».

3. Опубликовать настоящее решение.

Глава Оричевского
городского поселения **С.Н. Федяева**

Заместитель председателя
Оричевской поселковой Думы **Т.В. Калиниченко**



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

решением Оричевской
поселковой Думы
от 30.05.2019 № 25/1

ПОЛОЖЕНИЕ
о территориальном общественном самоуправлении в муниципальном
образовании Оричевское городское поселение

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Понятие территориального общественного самоуправления

1. Территориальное общественное самоуправление в муниципальном образовании Оричевское городское поселение (далее - ТОС) является формой осуществления населением местного самоуправления и представляет собой самоорганизацию граждан по месту их жительства на части территории муниципального образования Оричевское городское поселение для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. ТОС осуществляется непосредственно населением путем проведения собраний (конференций) граждан, а также посредством создания органов ТОС.

Статья 2. Правовая основа и основные принципы осуществления ТОС

1. Правовую основу осуществления ТОС в муниципальном образовании Оричевское городское поселение составляют Европейская хартия местного самоуправления, Конституция Российской Федерации, Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон «О некоммерческих организациях», Федеральный закон «Об общественных объединениях», Устав муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области, настоящее Положение, устав ТОС.

2. Основными принципами осуществления ТОС являются законность, добровольность, гласность, выборность органов ТОС и их подконтрольность населению, взаимодействие с органами местного самоуправления муниципального образования Оричевское городское поселение, сочетание интересов жителей отдельной территории с интересами населения муниципального образования Оричевское городское поселение.

3. К правоотношениям по ТОС Жилищный кодекс РФ не применяется.

Статья 3. Право граждан на осуществление ТОС

1. Граждане Российской Федерации при осуществлении ТОС обладают равными правами независимо от пола, расы, национальности, языка,

происхождения, имущественного и должностного положения, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям.

2. Любой гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, имеет право участвовать в ТОС на той территории, где он проживает, принимать участие в собраниях (конференциях) граждан в целях осуществления ТОС, избирать и быть избранным в органы ТОС.

Статья 4. Правовой статус ТОС

1. ТОС считается учрежденным с момента регистрации устава ТОС администрацией Оричевского городского поселения. Порядок регистрации устава ТОС определяется настоящим Положением.

2. ТОС в соответствии с его уставом может являться юридическим лицом и подлежит в этом случае государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации после регистрации его устава.

Статья 5. Территория ТОС

1. ТОС может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан: подъезд многоквартирного жилого дома; многоквартирный жилой дом; группа жилых домов; жилой микрорайон; иные территории проживания граждан.

2. Обязательные условия организации ТОС:

1) границы территории ТОС не могут выходить за пределы территории муниципального образования Оричевское городское поселение;

2) неразрывность территории, на которой осуществляется ТОС;

3) территории, закрепленные в установленном порядке за учреждениями, предприятиями и организациями, не входят в состав территории, на которой осуществляется ТОС.

3. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, устанавливаются Оричевской поселковой Думой в порядке, установленном настоящим Положением.

4. Установление границ ТОС не является основанием для предоставления земельных участков ТОС и проводится исключительно в целях осуществления ТОС в соответствии с настоящим Положением.

Статья 6. Полномочия ТОС

1. Полномочия ТОС определяются законодательством Российской Федерации, Уставом муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области, настоящим Положением, уставом ТОС, договорами между органами местного самоуправления муниципального образования Оричевское городское поселение и органом ТОС.

2. Для осуществления своих целей и задач ТОС обладает следующими полномочиями:

1) представляют интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

2) обеспечивают исполнение решений, принятых на собраниях и конференциях граждан;

3) могут осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами ТОС и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета;

4) вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

5) участвуют в подготовке и реализации планов социально-экономического развития соответствующей территории, социальных программ, затрагивающих интересы жителей территории, осуществляют общественный контроль за исполнением планов и программ;

6) оказывают содействие в проведении благотворительных акций;

7) в установленном законом порядке оказывают содействие правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС;

8) участвуют в работе с детьми и подростками, в том числе содействуют организации отдыха детей в каникулярное время; содействуют организации детских клубов, кружков, спортивных секций на территории ТОС;

9) участвуют в общественных мероприятиях по благоустройству территорий, взаимодействуют с организациями и предприятиями жилищно-коммунального хозяйства;

10) информируют население о решениях органов местного самоуправления муниципального образования Оричевское городское поселение, принятых по предложению или при участии ТОС;

11) осуществляют иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Положением о ТОС, уставом ТОС, решениями собраний (конференций) граждан, договорами между органом ТОС и органами местного самоуправления Оричевского городского поселения.

Глава 2. СОЗДАНИЕ ТОС

Статья 7. Порядок создания ТОС

1. Создание ТОС осуществляется по инициативе граждан, проживающих на соответствующей территории.

2. Порядок создания ТОС включает:

1) создание инициативной группы граждан по организации ТОС;

2) организацию и проведение учредительного собрания (конференции);

3) оформление документов, принятых учредительным собранием (конференцией);

4) установление границ ТОС;

5) регистрацию устава ТОС администрацией Оричевского городского поселения;

б) государственную регистрацию ТОС (органов ТОС) в качестве юридического лица - по решению собрания (конференции) граждан в соответствии с уставом ТОС.

Статья 8. Порядок организации и проведения учредительного собрания (конференции) граждан

1. Организацию учредительного собрания (конференции) осуществляет инициативная группа граждан численностью не менее трех человек, проживающих на соответствующей территории.

2. Инициативная группа:

1) составляет порядок организации и проведения учредительного собрания (конференции);

2) подготавливает проект повестки учредительного собрания (конференции) граждан;

3) извещает не менее чем за две недели до проведения учредительного собрания (конференции) жителей и администрацию Оричевского городского поселения о дате, месте и времени проведения учредительного собрания (конференции);

4) в случае проведения учредительной конференции своим письменным решением устанавливает нормы представительства жителей делегатами конференции.

Выдвижение и выборы делегатов на учредительную конференцию проводятся на собраниях жителей в форме сбора подписей в подписных листах либо в форме протокола собрания жителей соответствующей территории.

По инициативе жителей, от которых выдвигается делегат на учредительную конференцию, в соответствии с установленной нормой представительства в подписной лист вносится предлагаемая кандидатура. Жители, поддерживающие эту кандидатуру, расписываются в подписном листе. Если возникает альтернативная кандидатура, то заполняется другой подписной лист.

Выборы делегатов конференции считаются состоявшимися, если в голосовании приняло участие большинство жителей соответствующей территории и большинство из них поддержало выдвинутую кандидатуру. Если выдвинуто несколько кандидатов в делегаты, то избранным считается кандидат, набравший наибольшее число голосов от числа принявших участие в голосовании;

5) организует приглашение на учредительное собрание (конференцию) граждан представителей органов местного самоуправления, других заинтересованных лиц;

6) готовит проект устава ТОС, проекты других документов для принятия на учредительном собрании (конференции) граждан.

Модельный устав ТОС приведен в приложении № 4.

7) проводит регистрацию жителей или их представителей, прибывших на учредительное собрание (конференцию), и учет мандатов (протоколов собраний жителей или подписных листов по выборам делегатов конференции);

8) наделяет полномочиями своего представителя для открытия и ведения учредительного собрания (конференции) до избрания председателя собрания (конференции).

3. Участники учредительного собрания (конференции) избирают председателя и секретаря собрания (конференции) и утверждают его повестку.

4. Учредительное собрание граждан правомочно, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Учредительная конференция правомочна, если в ней принимает участие не менее двух третей избранных гражданами делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

5. Учредительное собрание (конференция) рассматривает вопросы:

1) об обращении в администрацию Оричевского городского поселения по вопросу рассмотрения границ территории, на которой планируется осуществление ТОС, и регистрации устава ТОС;

2) о создании ТОС;

3) об утверждении устава ТОС;

4) об избрании органов ТОС с указанием срока их полномочий.

Решения учредительного собрания (конференции) принимаются открытым голосованием простым большинством голосов.

6. Процедура проведения собрания (конференции) граждан отражается в протоколе.

7. Органы местного самоуправления вправе направить для участия в учредительном собрании (конференции) граждан по организации ТОС своих представителей с правом совещательного голоса.

Статья 9. Порядок установления границ ТОС

1. Для утверждения границ ТОС в администрацию Оричевского городского поселения направляются следующие документы:

1) заявление об обращении по вопросу рассмотрения границ ТОС и регистрации устава ТОС, согласно приложению № 1;

2) протокол учредительного собрания (конференции) граждан.

К протоколу учредительной конференции прилагаются протоколы собраний жителей, на которых были избраны делегаты конференции, или подписные листы по выдвижению и выборам делегатов на конференцию;

3) описание территории, на которой учреждается ТОС;

4) два экземпляра устава ТОС.

Экземпляры устава ТОС должны быть прошнурованы, пронумерованы, подписаны председателем и секретарем учредительного собрания (конференции), руководителем избранного органа ТОС.

2. Администрация Оричевского городского поселения в течение сорока пяти дней:

- проверяет полноту и правильность представленных документов;

- готовит проект решения Оричевской поселковой Думы об установлении границ ТОС;

- вносит документы на рассмотрение главы администрации муниципального образования Оричевское городское поселение.

Глава администрации муниципального образования Оричевское городское поселение по результатам рассмотрения документов вносит их в Оричевскую поселковую Думу.

3. Оричевская поселковая Дума:

- принимает решение об установлении границ ТОС;
- принимает решение об отказе в установлении границ ТОС в случае несоответствия представленных документов законодательству и настоящему Положению, предлагает иной обоснованный вариант границ территории ТОС.

Статья 10. Устав ТОС

1. В уставе ТОС определяются:

- 1) территория, на которой осуществляется ТОС;
- 2) цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС;
- 3) порядок формирования, прекращения полномочий, срок полномочий, права и обязанности органов ТОС;
- 4) порядок принятия решений;
- 5) порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;
- 6) порядок прекращения осуществления ТОС.

По решению собрания (конференции) граждан в уставе ТОС могут предусматриваться иные положения, относящиеся к деятельности ТОС, в соответствии с действующим законодательством.

2. Дополнительные требования к содержанию устава ТОС органами местного самоуправления устанавливаться не могут.

3. Устав ТОС на основании заявления, согласно приложению № 2, регистрируется распоряжением главы администрации Оричевского городского поселения не позднее двадцати дней после принятия Оричевской поселковой Думой решения об установлении границ ТОС.

4. Один экземпляр зарегистрированного устава ТОС с печатью администрации Оричевского городского поселения и подписью должностного лица, ответственного за регистрацию, копия решения Оричевской поселковой Думы об установлении границ ТОС и копия распоряжения о регистрации устава ТОС направляются заявителю.

5. В случае несоответствия представленных документов требованиям законодательства и настоящего Положения администрация Оричевского городского поселения направляет заявителям мотивированный отказ в регистрации устава ТОС в письменном виде.

Отказ в регистрации устава ТОС не является препятствием для повторной подачи документов на регистрацию при устранении оснований, послуживших причиной отказа.

6. Изменения и дополнения в устав ТОС вносятся решением собрания (конференции) ТОС.

При изменении границ ТОС перерегистрация устава ТОС осуществляется в том же порядке, что и регистрация устава ТОС. В остальных случаях

перерегистрация устава ТОС осуществляется не позднее двадцати дней со дня поступления представленных документов.

7. Администрация Оричевского городского поселения ведет реестр уставов ТОС по форме, согласно приложению № 3.

Глава 3. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ОСНОВЫ ТОС

Статья 11. Собрание (конференция) граждан по вопросам осуществления ТОС

1. Порядок назначения и проведения собраний, конференций граждан в целях осуществления ТОС определяется уставом ТОС.

2. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

3. Конференция граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Статья 12. Полномочия собрания (конференции) граждан

1. К исключительным полномочиям собрания, конференции граждан, осуществляющих ТОС, относятся:

- 1) установление структуры органов ТОС;
- 2) принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;
- 3) избрание органов ТОС;
- 4) определение основных направлений деятельности ТОС;
- 5) утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
- 6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

Статья 13. Органы ТОС

1. Структура, наименование, порядок избрания органов ТОС определяются уставом ТОС в соответствии с настоящим Положением.

2. Органы ТОС могут создаваться в следующих формах:

- 1) комитет подъезда многоквартирного жилого дома;
- 2) домовый комитет многоквартирного жилого дома;
- 3) уличный комитет группы жилых домов;
- 4) Совет территориального общественного самоуправления жилого микрорайона;
- 5) иные органы.

3. В целях обмена информацией и опытом работы, объединения усилий и проведения согласованной политики по развитию и защите прав ТОС органы ТОС могут объединяться в Советы ТОС, создавать союзы, ассоциации, фонды и иные общественные объединения ТОС, действующие на территории муниципального образования Оричевское городское поселение.

Статья 14. Взаимодействие органов ТОС с органами местного самоуправления

1. Органы ТОС осуществляют свою деятельность во взаимодействии с органами и должностными лицами местного самоуправления в целях развития ТОС и совместного решения вопросов местного значения на основе принципов социального партнерства.

2. Органы местного самоуправления в рамках своей компетенции:

1) оказывают содействие населению в реализации права на ТОС;

2) оказывают помощь инициативным группам жителей в проведении собраний, конференций жителей;

3) разрабатывают нормативные акты, устанавливающие общие принципы организации и деятельности ТОС;

4) оказывают организационную и методическую помощь органам ТОС, разрабатывают примерные (типовые) проекты учредительных и рабочих документов ТОС (уставы, положения, регламенты, должностные инструкции, протоколы, планы, сметы, договоры и др.), организуют учебу активных участников ТОС;

5) устанавливают сферы совместной компетенции с ТОС, а также перечень вопросов, решения по которым не могут быть приняты без согласования с территориальным общественным самоуправлением;

6) участвуют в работе конференций и собраний органов ТОС;

7) координируют деятельность органов ТОС, оказывают им организационную и методическую помощь;

8) заключают договоры с органами ТОС;

9) контролируют поступление и использование бюджетных средств, переданных органам и выборным лицам ТОС на выполнение их деятельности;

10) контролируют использование муниципального имущества, переданного органам ТОС по договорам;

11) устанавливают льготы по налогам и сборам для органов ТОС;

12) создают необходимые условия для становления и развития системы ТОС и содействуют его органам в осуществлении их полномочий;

13) информируют органы ТОС о планируемых и принятых решениях органов местного самоуправления, затрагивающих интересы жителей соответствующей территории;

14) осуществляют другие полномочия в соответствии с законодательством и настоящим Положением.

3. Правовые отношения органов ТОС с органами местного самоуправления строятся на основе заключаемых договоров и соглашений.

4. В целях организационного оформления взаимодействия органов местного самоуправления и органов ТОС, проведения согласованной политики развития местного самоуправления и ТОС органы местного самоуправления могут создавать совещательные, координационные и экспертные формирования (советы, комитеты, рабочие группы и др.) с участием органов ТОС.

Глава 4. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОСНОВА ТОС

Статья 15. Финансы и имущество ТОС

1. ТОС осуществляется за счет добровольных взносов и пожертвований организаций, граждан, а также средств, выделяемых органами государственной власти и местного самоуправления, средств, полученных от осуществления хозяйственной деятельности.

2. В собственности ТОС, являющегося юридическим лицом, могут находиться:

1) имущество и финансовые средства, приобретенные в результате хозяйственной деятельности;

2) имущество и финансовые средства, переданные ТОС органами государственной власти, местного самоуправления, гражданами и организациями.

3. Правом владения, пользования и распоряжения собственностью ТОС от имени населения обладают собрания, конференции граждан либо органы ТОС в соответствии с уставом ТОС.

4. ТОС может аккумулировать финансовые средства организаций и жителей территории для финансирования мероприятий, направленных на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории.

5. Передача муниципального имущества и средств бюджета муниципального образования Оричевское городское поселение ТОС осуществляется в порядке, установленном законодательством.

6. По окончании финансового года органы ТОС отчитываются о финансовых результатах деятельности перед собранием, конференцией граждан.

7. В случае использования имущества, бюджетных средств, переданных органами государственной власти и местного самоуправления, органами ТОС в соответствующие органы представляется отчет в порядке и сроки, установленные этими органами.

Глава 5. ГАРАНТИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ТОС

Статья 16. Гарантии деятельности ТОС

1. Органы местного самоуправления предоставляют органам ТОС необходимую информацию для создания, функционирования и развития ТОС.

2. Органы местного самоуправления содействуют становлению и развитию ТОС на территории муниципального образования Оричевское городское поселение с использованием организационного потенциала и финансовых возможностей местного самоуправления.

Статья 17. Ответственность ТОС и его органов перед государством и перед органами местного самоуправления

Органы ТОС несут ответственность за несоблюдение действующего законодательства, Устава муниципального образования Оричевское городское

поселение Оричевского района Кировской области, настоящего Положения, иных правовых актов органов местного самоуправления, устава ТОС, за неисполнение или ненадлежащее исполнение заключенных договоров и соглашений.

Статья 18. Ответственность органов ТОС перед гражданами

1. Ответственность органов ТОС перед гражданами наступает в случае нарушения ими действующего законодательства, настоящего Положения, устава ТОС либо утраты этими органами доверия со стороны граждан.

2. Основания и виды ответственности органов ТОС определяются уставом ТОС.

3. Органы ТОС отчитываются о своей деятельности не реже одного раза в год на собраниях (конференциях) ТОС.

Статья 19. Контроль за деятельностью ТОС

1. Участники ТОС вправе получать в полном объеме информацию о деятельности органов ТОС, участвовать в принятии решений по результатам отчетов органов ТОС о своей деятельности.

2. Органы местного самоуправления вправе устанавливать условия и порядок осуществления контроля за расходованием органами ТОС финансовых средств, переданных им в соответствии с договорами.

3. Органы местного самоуправления вправе анализировать организационную и финансово-хозяйственную деятельность органов ТОС, публично обсуждать результаты такого анализа.

Глава 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 20. Прекращение осуществления ТОС

1. Деятельность ТОС прекращается в соответствии с действующим законодательством:

- на основании решения собрания (конференции) ТОС;
- на основании решения суда в случае нарушения требований действующего законодательства.

2. При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе ТОС, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления, переходят в состав муниципальной собственности.

3. Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, предусмотренные уставом ТОС, либо на цели, определяемые решением собрания (конференции) граждан о ликвидации ТОС, а в спорных случаях - в порядке, определенном решением суда.

В Оричевскую поселковую Думу

от имени инициативной группы по созданию
территориального общественного самоуправления

Заявление.

На основании решения собрания, конференции группа лиц (количество
лиц определяется собранием, конференцией) в составе:

1. Ф.И.О. _____

Местожительство _____

2. Ф.И.О. _____

Местожительство _____

3. Ф.И.О. _____

Местожительство _____

предлагает установить границы осуществления территориального
общественного самоуправления.

Схема с описанием границ осуществления территориального
общественного самоуправления и протокол собрания, конференции
прилагаются.

Подписи: _____

(ф.и.о.)

(ф.и.о.)

(ф.и.о.)

Приложение № 2
к Положению о территориальном общественном
самоуправлении Оричевского городского поселения

В администрацию Оричевского городского поселения

Заявление.

На основании решения собрания, конференции председатель органа территориального общественного самоуправления или группа лиц (количество лиц определяется собранием, конференцией) в составе:

1. Ф.И.О. _____

Местожительство _____

2. Ф.И.О. _____

Местожительство _____

3. Ф.И.О. _____

Местожительство _____

Предлагает зарегистрировать устав территориального общественного самоуправления

Копия решения от «__» _____ № ____ Оричевской поселковой Думы, протокол собрания, конференции и два экземпляра устава ТОС прилагаются.

Подписи: _____

(ф.и.о.)

(ф.и.о.)

(ф.и.о.)

Приложение 3
к Положению о территориальном общественном
самоуправлении Оричевского городского поселения

Реестр уставов ТОС городского поселения

№ п/п	Дата, номер решения представительного органа поселения об установлении границ ТОС	Дата проведения собрания, конференции по принятию устава (внесению изменений в устав)	Дата, номер распоряжения главы администрации о регистрации устава (изменений в устав)	Состав органа ТОС (наименование, Ф.И.О. членов, контактная информация)	Примечание

Принят на учредительном собрании
(конференции) граждан ТОС

(наименование)
протокол N 1 от _____ 200_ N _____

**МОДЕЛЬНЫЙ УСТАВ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ОРИЧЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

(наименование)

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории муниципального образования Оричевское городское поселение (далее – пгт Оричи) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Правовую основу осуществления ТОС в пгт Оричи составляют Европейская хартия местного самоуправления, Конституция Российской Федерации, Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон “О некоммерческих организациях”, Федеральный закон “Об общественных организациях”, Устав муниципального образования Оричевского городского поселения, Положение о территориальном общественном самоуправлении в муниципальном образовании Оричевское городское поселение (далее - Положение о ТОС), настоящий устав ТОС.

1.3. Официальное наименование ТОС: территориальное общественное самоуправление “_____” (далее - ТОС).

1.4. В соответствии с решением Оричевской поселковой Думы от _____ № _____ ТОС осуществляется в пределах следующей территории: _____.

1.5. ТОС считается учрежденным с момента регистрации настоящего устава в администрации Оричевского городского поселения в порядке, установленном Положением о ТОС.

1.6. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

**2. Цели, задачи, формы и основные направления
деятельности ТОС**

2.1. Основной целью ТОС является самоорганизация граждан по месту их жительства на территории, указанной в пункте 1.4 настоящего Устава, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2.2. Задачами ТОС являются:

- 1) защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории;
- 2) содействие органам местного самоуправления пгт Оричи;
- 3) информирование населения о деятельности органов и должностных лиц местного самоуправления пгт Оричи и органов ТОС;
- 4) представительство интересов жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления пгт Оричи.

2.3. Формами осуществления ТОС являются:

- 1) проведение собраний (конференций) граждан;
- 2) создание органа ТОС.

2.4. ТОС для реализации своих целей и задач вправе осуществлять следующие направления деятельности:

1) разработка, принятие и реализация планов и программ развития соответствующей территории с учетом программы комплексного социально-экономического развития пгт Оричи;

2) подготовка и внесение в установленном порядке предложений в планы и программы комплексного социально-экономического развития пгт Оричи;

3) внесение в органы местного самоуправления пгт Оричи предложений, касающихся работы организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы пассажирского транспорта, иных вопросов местного значения;

4) общественный контроль за уборкой территории, вывозом мусора, работой соответствующих служб по управлению жилищным фондом;

5) участие в работах по благоустройству соответствующей территории;

6) содействие соответствующим органам местного самоуправления в осуществлении мер экологического и пожарного контроля и безопасности;

7) содействие правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;

8) организация культурно-просветительной, спортивно-массовой работы среди жителей соответствующей территории;

9) работа с детьми и подростками, организация отдыха детей в каникулярное время, организация детских клубов на соответствующей территории;

10) информирование населения о решениях органов и должностных лиц местного самоуправления пгт Оричи, принятых по предложению или при участии ТОС;

11) (иное);

12) осуществление иных полномочий, предусмотренных действующим законодательством, Положением о ТОС, настоящим уставом ТОС, решениями собраний (конференций) граждан, договорами между органом ТОС и органами местного самоуправления пгт Оричи.

3. Органы ТОС

3.1. Высшим органом ТОС является собрание (конференция) граждан.

3.2. Для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС в период между собраниями (конференциями) формируется орган ТОС.

Органом ТОС является: _____.

(комитет подъезда многоквартирного жилого дома; домовый комитет многоквартирного жилого дома; уличный комитет группы жилых домов; совет территориального общественного самоуправления жилого микрорайона, иные)

3.3. Формирование органа ТОС осуществляется на собрании (конференции) граждан.

3.4. Орган ТОС избирается на срок _____ год(а).

4. Порядок проведения собраний (конференций), их полномочия, порядок принятия решений

4.1. Собрание (конференция) граждан может созываться _____ (указывается соответствующий орган ТОС) или инициативными группами граждан, проживающих на соответствующей территории, по мере необходимости, но не реже _____ раз(а) в год. Численность инициативной группы граждан должна составлять не менее _____ процентов от числа жителей соответствующей территории.

4.2. Собрание считается правомочным, если в его работе принимает участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, имеющих право на участие в собрании.

4.3. Конференция правомочна, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собрании граждан - делегатов конференции, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, имеющих право на участие в собрании и письменно уполномоченных для участия в конференции.

4.4. При выборах делегатов конференции инициатор, созывающий конференцию, самостоятельно устанавливает норму представительства.

4.5. Инициатор проведения собрания (конференции) не менее чем за две недели извещает жителей территории, на которой назначено проведение собрания (конференции), администрацию пгт Оричи о дате, месте проведения собрания (конференции), а также вопросах, которые выносятся на обсуждение населения.

4.6. Представители органов местного самоуправления пгт Оричи вправе присутствовать на собрании (конференции) граждан с правом совещательного голоса.

4.7. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан относятся:

- 1) установление структуры органов ТОС;
- 2) принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;
- 3) избрание органов ТОС;
- 4) определение основных направлений деятельности ТОС;
- 5) утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
- 6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

4.8. Решения собрания (конференции) граждан принимаются путем открытого голосования большинством голосов присутствующих участников собрания (делегатов конференции).

Решения собрания (конференции) граждан оформляются протоколами и в течение 10 дней доводятся до жителей соответствующей территории, администрации пгт Оричи.

5. Порядок формирования, прекращения полномочий органа ТОС

5.1. Для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС в период между собраниями (конференциями) избирается орган ТОС - _____ (комитет подъезда многоквартирного жилого дома; домовый комитет многоквартирного жилого дома; уличный, домовый комитет группы жилых домов; совет территориального общественного самоуправления жилого микрорайона, иное).

5.2. Избрание _____ (органа ТОС) проводится путем открытого голосования большинством голосов присутствующих на собрании (конференции) граждан.

5.3. _____ (орган ТОС) избирается собранием (конференцией) граждан сроком на ___ год(а), в количестве ___ чел.

С момента избрания нового состава _____ полномочия прежнего состава _____ прекращаются.

5.4. Полномочия _____ (органа ТОС) могут быть прекращены досрочно в случаях:

- 1) принятия решения _____ (органа ТОС) о самороспуске;
- 2) принятия соответствующего решения собранием (конференцией) граждан, в том числе в случае нарушения _____ законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего устава;
- 3) (иное).

5.5. Полномочия члена органа ТОС могут быть прекращены досрочно в случаях:

- 1) отставки по собственному желанию;
- 2) смерти;
- 3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- 4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

5) смены места жительства, если новое место жительства не входит в границы территории, на которой осуществляется ТОС;

6) принятия соответствующего решения собранием (конференцией) граждан, в том числе в случае нарушения _____ действующего законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего устава;

7) (иное).

5.6. В случае досрочного прекращения полномочий _____ (органа ТОС) или его члена собрание (конференция) граждан избирает _____ в новом составе или нового его члена.

6. Права, обязанности и организация работы органа ТОС

6.1. _____ (орган ТОС):

1) представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории, в отношениях с органами местного самоуправления пгт Оричи, организациями независимо от форм собственности;

2) обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;

3) обеспечивает осуществление хозяйственной деятельности по благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договоров между органами ТОС и органами местного самоуправления;

4) вносит в органы местного самоуправления пгт Оричи проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

5) решает иные вопросы по поручению собрания (конференции) граждан.

6.2. _____ (орган ТОС) вправе:

1) созывать собрания (конференции) граждан для обсуждения инициатив по вопросам местного значения на соответствующей территории;

2) выявлять мнение населения соответствующей территории и проводить опросы по вопросам его жизнедеятельности;

3) свободно распространять информацию о своей деятельности;

4) осуществлять общественный контроль за уборкой территории, вывозом мусора, работой соответствующих служб по управлению жилищным фондом;

5) участвовать в работах по благоустройству соответствующей территории;

6) содействовать органам местного самоуправления в осуществлении мер экологического и пожарного контроля;

7) содействовать правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;

8) организовывать культурно-просветительную, спортивно-массовую работу среди жителей соответствующей территории;

9) организовывать работу с детьми и подростками, организовывать отдых детей в каникулярное время, работу детских клубов на соответствующей территории;

10) (иное);

11) иные полномочия, предусмотренные законодательством, Положением о ТОС, настоящим уставом ТОС, решениями собраний (конференций) граждан, договором между органом ТОС и органами местного самоуправления пгт Оричи.

6.3. Работу _____ (органа ТОС) организует его председатель, избираемый _____.

Председатель избирается на срок полномочий _____ (органа ТОС).

6.4. Основной формой работы _____ (органа ТОС) являются его заседания.

6.5. Заседания _____ (органа ТОС) созываются председателем по мере необходимости, но не реже _____.

Внеочередные заседания созываются по инициативе не менее одной трети членов _____ (органа ТОС) от общего числа его членов, а также председателем _____ (органа ТОС).

6.6. Заседание _____ (органа ТОС) считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от установленного числа членов _____ (органа ТОС).

6.7. О времени созыва и месте проведения заседания _____ (органа ТОС), а также о вопросах, вносимых на рассмотрение заседания, председатель сообщает членам _____ и доводит до сведения населения соответствующей территории и администрации пгт Оричи не менее чем за 10 дней до заседания.

6.8. По вопросам, вносимым на заседание _____ (органа ТОС), принимается решение. Решение принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа присутствующих членов _____ (органа ТОС).

6.9. Во время заседания ведется протокол. Протокол подписывается председателем и двумя членами _____ (органа ТОС).

6.10. Решения _____ (органа ТОС) в течение 10 дней со дня принятия доводятся до сведения населения соответствующей территории и администрации пгт Оричи.

6.11. Органы ТОС обязаны:

- 1) учитывать мнение населения при принятии решений;
- 2) не реже одного раза в год отчитываться о своей работе перед населением соответствующей территории на собрании (конференции) граждан с участием представителей органов местного самоуправления пгт Оричи;
- 3) ежегодно представлять в администрацию пгт Оричи отчет о деятельности органа ТОС;
- 4) организовывать прием населения, а также рассмотрение жалоб, заявлений и предложений граждан, принимать по ним необходимые меры в пределах своей компетенции.

7. Имущество, находящееся в ведении ТОС

7.1. Имуществом, находящимся в ведении ТОС, могут являться:

- 1) добровольные имущественные взносы и пожертвования граждан или юридических лиц, переданные в ведение ТОС;
- 2) имущество, предоставляемое органами местного самоуправления пгт Оричи в порядке, установленном муниципальными правовыми актами;
- 3) другие, не запрещенные законом поступления.

7.2. Порядок и условия использования имущества ТОС определяются собранием (конференцией) граждан.

8. Ответственность органа ТОС

8.1. Орган ТОС несет ответственность перед населением соответствующей территории, органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством, Положением о ТОС, а также настоящим уставом.

9. Порядок внесения изменений и дополнений в устав ТОС

9.1. Изменения и дополнения в настоящий устав принимаются решением собрания (конференции) граждан путем открытого голосования большинством голосов присутствующих участников собрания (делегатов конференции).

9.2. Изменения и дополнения в настоящий устав подлежат регистрации в администрации пгт Оричи.

10. Прекращение деятельности ТОС

10.1. Прекращение деятельности ТОС осуществляется:

- по решению собрания (конференции) граждан, жителей соответствующей территории;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством, Положением о ТОС.

10.2. Решение собрания (конференции) граждан либо иной документ о прекращении деятельности ТОС доводится до сведения населения соответствующей территории и направляется в администрацию пгт Оричи в течение 10 дней со дня его принятия.

10.3. Документы и иное имущество, оставшиеся после прекращения деятельности ТОС, передаются органам местного самоуправления пгт Оричи для использования в интересах населения пгт Оричи.