

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОРИЧЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОРИЧЕВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2020

№ 210

пгт Оричи

**Об утверждении Программы проведения
проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов**

В соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными Приказом Министерства энергетики РФ от 24.03.2003 № 115, администрация Оричевского городского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов согласно приложению № 1.
2. Утвердить состав комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов теплоснабжающих организаций на территории Оричевского городского поселения согласно приложению № 2.
3. Утвердить состав комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов потребителей тепловой энергии на территории Оричевского городского поселения согласно приложению № 3.
4. Опубликовать настоящее постановление.

Глава администрации
Оричевского городского поселения **С.Н. Федяева**



Приложение №1

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Оричевского городского поселения
от 08.06.2020 № 210

ПРОГРАММА
проведения проверки готовности к отопительному периоду
2020-2021 годов

I. Проверка готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2020 - 2021 годов проверяется выполнение следующих требований:

1. Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством РФ, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
2. Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
3. Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
4. Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
5. Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
6. Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
7. Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
8. Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
9. Работоспособность защиты систем теплоснабжения;
10. Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
11. Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
12. Плотность оборудования тепловых пунктов;
13. Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14. Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15. Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16. Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17. Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду.

ГРАФИК
проверки готовности к отопительному периоду
потребителей тепловой энергии

№ п/п	Наименование организации	Объекты проверки	Начало проверки	Окончание проверки
1	ООО «Кировжилсервис»	многоквартирные дома	10.08.2020	31.08.2020
2	ООО УК «Архимед»	многоквартирные дома	10.08.2020	31.08.2020
3	МКУ ДО Оричевский Дом детского творчества	административное здание, здание гаража	01.07.2020	31.08.2020
4	КОГБУЗ «Оричевская ЦРБ»	здания: ПКДЦ, прачечная, главный корпус, поликлиника, хозблок, гаражные боксы	01.07.2020	31.08.2020
5	МДОКУ комбинированного вида детский сад «Родничок»	здание детского сада	01.07.2020	31.08.2020
6	МДОКУ комбинированного вида детский сад «Ромашка»	здание детского сада, ул. Юбилейная д.1б и д. 1в	01.07.2020	31.08.2020
7	МДОКУ детский сад «Сказка»	здание детского сада	01.07.2020	31.08.2020
8	МКУК «Оричевская районная ЦБС»	здание библиотеки	01.07.2020	31.08.2020
9	КОГБУ «Средняя школа пгт Оричи»	здание школы, здание гаража	01.07.2020	31.08.2020
10	МОКУ «начальная общеобразовательная школа пгт Оричи»	здание начальной школы	01.07.2020	31.08.2020
11	МВОКУ «Вечерняя школа»	здание вечерней школы	01.07.2020	31.08.2020
12	МБОУ дополнительного образования «Оричевская музыкальная школа»	здание музыкальной школы	01.07.2020	31.08.2020

№ п/п	Наименование организации	Объекты проверки	Начало проверки	Окончание проверки
13	МКУК «Оричевская РЦКС»	здание дома культуры	01.07.2020	31.08.2020
14	МБУ дополнительного образования СШ «Алмаз»	здание спортзала	01.07.2020	31.08.2020
15	ТСЖ «Диалог»	МКД по адресу ул. Юбилейная д.8	10.08.2020	31.08.2020
16	ТСЖ «Наш Дом»	МКД по адресу ул. Юбилейная д.10	10.08.2020	31.08.2020
17	ТСЖ «Искра»	МКД по адресу ул. Юбилейная д.11	10.08.2020	31.08.2020
18	Многоквартирный дом (непосредственное управление)	МКД по адресу ул. 8 Марта д.13	10.08.2020	31.08.2020

II. Проверка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2020 - 2021 годов проверяется выполнение следующих требований:

1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении";

2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6. Проведение наладки принадлежащих тепловых сетей;

7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8. Обеспечение качества теплоносителей.

9. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии.

10. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

11. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора)

органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду.

ГРАФИК
проверки готовности к отопительному периоду
теплоснабжающих и теплосетевых организаций

N п/п	Наименование организации	Объекты проверки	Начало проверки	Окончание проверки
1.	ООО «Теплосервис»	1.Газовая котельная БМК, пгт Оричи и тепловые сети. 2.Газовая котельная бани, пгт Оричи и тепловые сети. 3.Газовая котельная Дома Культуры, пгт Оричи и тепловые сети. 4.Газовая котельная Есенина 11, пгт Оричи и тепловые сети.	01.09.2020	15.09.2020
2.	ОМУПП ЖКХ «Коммунсервис»	1.Газовая котельная МИС, пгт Оричи и тепловые сети. 2.Газовая котельная ЛЗК, пгт Оричи и тепловые сети.	01.09.2020	15.09.2020

Приложение № 2

УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации
Оричевского городского поселения
от 08.06.2020 № 210

Состав
комиссии по проверке готовности к отопительному периоду
2020-2021 годов теплоснабжающих организаций

ФЕДЯЕВА
Светлана Николаевна – глава администрации Оричевского городского поселения, председатель комиссии

Члены комиссии:

СМИРНОВ
Сергей Александрович – заместитель главы администрации Оричевского района по жизнеобеспечению (по согласованию)

БАГАЕВ
Алексей Владимирович – заместитель главы администрации Оричевского городского поселения

ПЛЯВИН
Сергей Эдгарович – председатель Оричевской поселковой Думы (по согласованию)

КАЛИНИЧЕНКО
Татьяна Викторовна – депутат Оричевской поселковой Думы (по согласованию)

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Оричевского городского поселения
от 08.06.2020 № 210**Состав****комиссии по проверке готовности к отопительному периоду
2020-2021 годов потребителей тепловой энергии**

ФЕДЯЕВА – глава администрации Оричевского городского
Светлана Николаевна поселения, председатель комиссии

Члены комиссии:

БАГАЕВ – заместитель главы администрации Оричевского
Алексей Владимирович городского поселения

ПИТИРИМОВА ведущий специалист по вопросам
Светлана Александровна жизнеобеспечения администрации Оричевского
городского поселения

ПЛЯВИН – председатель Оричевской поселковой Думы
Сергей Эдгарович (по согласованию)

СМИРНОВ – директор ОМУПП ЖКХ «Коммунсервис»
Андрей Вячеславович (по согласованию)

РОГОЖНИКОВ – главный инженер ООО ТК «Теплосервис»
Алексей Геннадьевич (по согласованию)
