

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОРИЧЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ОРИЧЕВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.03.2020

№ 92

пгт Оричи

**Об утверждении программы профилактики нарушений  
обязательных требований, требований, установленных муниципальными  
правовыми актами, на 2020 год и плановый период 2021–2022 годов по  
муниципальному жилищному контролю**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами» администрация Оричевского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов по муниципальному жилищному контролю согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.

3. Опубликовать настоящее постановление.

Глава администрации

Оричевского городского поселения **С.Н. Федяева**



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
Оричевского городского поселения  
от 19.03.2020 № 92

**Программа  
профилактики нарушений обязательных требований, требований,  
установленных муниципальными правовыми актами, на 2020 год и  
плановый период 2021-2022 годов по муниципальному жилищному  
контролю**

**1. Аналитическая часть**

1.1. Настоящая программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, на 2020 год и плановый период 2021–2022 годов по муниципальному жилищному контролю (далее – Программа профилактики), разработана в соответствии с Федеральным законом от 24.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами».

1.2. Уполномоченным органом по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Оричевского городского поселения Оричевского района Кировской области является администрация Оричевского городского поселения Оричевского района Кировской области. Постановлением администрации Оричевского городского поселения определяются должностные лица, ответственные за осуществление функций по данному виду муниципального контроля на территории Оричевского городского поселения (далее – должностные лица администрации поселения).

1.3. В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 24.12.20080 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в целях профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее — требований), должностными лицами администрации поселения в адрес подконтрольных субъектов направляются информационные письма и предостережения о недопустимости нарушения требований.

1.4. Целями профилактических мероприятий являются:

предупреждение нарушений подконтрольными субъектами требований посредством информирования и разъяснения требований;

предупреждение возникновения причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению требований;

создание у подконтрольных субъектов мотивации к добросовестному поведению, повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов;

предотвращение и снижение рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям;

снижение издержек, повышение эффективности исполнения функций органа муниципального контроля;

повышение эффективности взаимодействия между подконтрольными субъектами и органом муниципального контроля.

1.5. Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

планирование и проведение профилактических мероприятий на основе принципов информационной открытости, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий и достижения максимальной вовлеченности подконтрольных субъектов;

выявление причин, факторов и условий, влекущих нарушения требований, в ходе проведения проверок, осмотров, обследований;

информирование подконтрольных субъектов о содержании требований в ходе проведения проверок, осмотров, обследований, а также посредством их размещения на официальном сайте администрации;

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, путём активизации профилактической деятельности.

1.6. Муниципальный жилищный контроль на территории Оричевского городского поселения осуществляется в соответствии с:

Жилищным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Законом Кировской области от 06.11.2012 № 217-ЗО «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органов муниципального жилищного контроля с органом регионального государственного жилищного надзора в Кировской области»;

Порядком организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области, утвержденного постановлением администрации Оричевского городского поселения от 17.02.2017 № 45/1 «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории Оричевского городского поселения Оричевского района Кировской области» (с изменениями);

Постановлением администрации Оричевского городского поселения от 12.04.2019 № 140 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Оричевского городского поселения.

1.7. Предметом осуществления муниципального контроля является осуществление путем проведения в соответствии с законодательством проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

1.8. Результатом исполнения административных процедур является:  
выдача предписаний об устранении нарушений с указанием сроков;  
направление в уполномоченные органы материалов, связанных с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных (административных) дел по признакам преступлений (правонарушений);

принятие мер по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению.

1.9. Данные о проведенных мероприятиях по контролю:

В 2019 году в рамках муниципального жилищного контроля плановые и внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» не проводились. Эксперты и представители экспертных организаций в отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному контролю не привлекались.

В 2020 году не планируется проведение плановых проверок.

## 2. План мероприятий по профилактике нарушений на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	<p>Актуализация на официальном сайте муниципального образования Орчевское городское поселение в сети Интернет перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования и требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов.</p>	<p>В течение года (по мере необходимости)</p>	
2.	<p>Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению данных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.</p> <p>В случае изменения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования и требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесённых изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами.</p>	<p>В течение года (по мере необходимости)</p>	<p>Заместитель главы администрации</p>
3.	<p>Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте муниципального образования Орчевское городское поселение в сети Интернет соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.</p>	<p>IV квартал</p>	
4.	<p>Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом).</p>	<p>В течение года (по мере необходимости по результатам плановых (рейдовых) осмотров, обследований)</p>	

### **3. Отчетные показатели Программы профилактики**

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений требований и в целом Программы профилактики с учетом достижения целей Программы профилактики устанавливаются следующие отчетные показатели:

количество выявленных нарушений;

количество направленных информационных писем и выданных предостережений о недопустимости нарушения требований;

количество субъектов, которым направлены информационные письма и выданы предостережения о недопустимости нарушения требований;

количество проверок, сведения о проведении которых внесены в Федеральную государственную информационную систему «Единый реестр проверок»;

количество мероприятий по информированию подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований.

Отчетные показатели отражаются в Программе профилактики на плановый период по итогам календарного года.

---

