

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОРИЧЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОРИЧЕВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.09.2019

№ 337

пгт Оричи

**Об условиях приватизации муниципального имущества
Оричевского городского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании решения Оричевской поселковой Думы от 13.12.2018 № 19/5 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области на 2019 год», (с изменениями, внесёнными решением Оричевской поселковой Думы от 25.07.2019 года № 26/4), администрация Оричевского городского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества:

1.1. Лот № 1 - здание трансформаторной подстанции с оборудованием, находящееся по адресу: Кировская область, Оричевский район, Оричевское городское поселение, пгт Оричи, в районе ул. Западная, Комсомольская, Колхозная, площадь, 39,5 кв.м., кадастровый номер 43:24:051008:334.

1.2. Лот № 2 - линия электропередач 0,4 кВ к КНС (МИС) пгт Оричи, находящаяся по адресу: Кировская область, Оричевский район, Оричевское городское поселение, пгт Оричи, (в районе ул. Западная, Комсомольская, Колхозная) протяженность 235 м, кадастровый номер 43:24:000000:249.

1.3. Лот № 3 - линия электропередач 0,4 кВ от ТП до КНС (головной) пгт Оричи, находящаяся по адресу: Кировская область, Оричевский район, Оричевское городское поселение, пгт Оричи, (в районе ул. Западная, Комсомольская, Колхозная), протяженность 58 м, кадастровый номер

43:24:351025:45.

1.4. Лот № 4 - линия электропередач 0,4 кВ от ТП до КНС (ДОК) пгт Оричи, находящаяся по адресу: Кировская область, Оричевский район, Оричевское городское поселение, пгт Оричи, (в районе ул. Западная, Комсомольская, Колхозная), протяженность 821 м, кадастровый номер 43:24:000000:250.

1.5. Лот № 5 - линия электропередач 10 кВ (резервное питание) пгт Оричи, находящаяся по адресу: Кировская область, Оричевский район, Оричевское городское поселение, пгт Оричи, (в районе ул. Западная, Комсомольская, Колхозная), протяженность 430 м, кадастровый номер 43:24:351025:46.

1.6. Лот № 6 - линия электропередач 10 кВ (резервное питание, переход через железную дорогу) пгт Оричи, находящаяся по адресу: Кировская область, Оричевский район, Оричевское городское поселение, пгт Оричи, (в районе ул. Западная, Комсомольская, Колхозная), протяженность 390 м, кадастровый номер 43:24:351025:47.

1.7. Лот № 7 - линия электропередач 10 кВ (основное питание) пгт Оричи, находящаяся по адресу: Кировская область, Оричевский район, Оричевское городское поселение, пгт Оричи, (в районе ул. Западная, Комсомольская, Колхозная) протяженность 2024 м, кадастровый номер 43:24:351025:48.

2. Определить способ приватизации – продажа имущества посредством публичного предложения.

3. Начальная цена продаваемого муниципального имущества определена на основании:

3.1. отчета № 19/084-1 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости лот № 1 в размере 183 285 (сто восемьдесят три тысячи двести восемьдесят пять) рублей 60 копеек (с НДС);

3.2. отчета № 19/084-3 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости Лот № 3 в размере 43 097 (сорок три тысячи девяносто семь) рублей 89 копеек (с НДС), 35 914 (тридцать пять тысяч девятьсот четырнадцать) рублей

91 копейка (без НДС);

3.3. отчета № 19/084-4 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости лот № 4 в размере 10 636 (десять тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 93 копейки (с НДС), 8 864 (восемь тысяч восемьсот шестьдесят четыре) рубля 11 копеек (без НДС);

3.4. отчета № 19/084-5 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости лот № 5 в размере 150 567 (сто пятьдесят тысяч пятьсот шестьдесят семь) рублей 51 копейка (с НДС), 125 472 (сто двадцать пять тысяч четыреста семьдесят два) рубля 92 копейки (без НДС);

3.5. отчета № 19/084-6 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости лот № 6 в размере 53 199 (пятьдесят три тысячи сто девяносто девять) рублей 18 копеек (с НДС), 44 332 (сорок четыре тысячи триста тридцать два) рубля 65 копеек;

3.6. отчета № 19/084-7 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости лот № 7 в размере 48 250 (сорок восемь тысяч двести пятьдесят) рублей 42 копейки (с НДС), 40 208 (сорок тысяч двести восемь) рублей 68 копеек;

3.7. отчета № 19/084-8 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости лот № 8 в размере 250 407 (двести пятьдесят тысяч четыреста семь) рублей 31 копейка (с НДС), 208 672 (двести восемь тысяч шестьсот семьдесят два) рубля 76 копеек.

4. Установить:

4.1. величину снижения начальной цены «шаг понижения» - 10 % от начальной стоимости имущества;

4.2. цену отсечения - 50 % от начальной стоимости имущества;

4.3. величину повышения первоначального предложения или цену предложения сложившуюся на соответствующем шаге понижения цены (шаг аукциона) 5 % от начальной стоимости имущества;

4.4. размер задатка для участия в аукционе 20 % от начальной

стоимости имущества.

5. Определить оператора электронной площадки для проведения продажи имущества посредством публичного предложения – ЗАО «Сбербанк-АСТ».

6. Установить в отношении приватизируемого имущества следующие эксплуатационные обязательства, которые обязан выполнять победитель торгов по продаже муниципального имущества:

эксплуатация объектов электросетевого хозяйства осуществляется в соответствии с Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными Приказом Минэнерго России от 19.06.2003 года № 229;

электроснабжение потребителей осуществляется с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 года № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;

обеспечение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.07.2013 года № 400-ст.

При внесении изменений в перечисленные в пункте 6 настоящего постановления нормативные правовые акты, Покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с даты их вступления в законную силу.

В случае отмены перечисленных в пункте 6 настоящего постановления нормативных правовых актов, Покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров, услуг.

7. В связи с тем, что Продавец не является субъектом

электроэнергетики, инвестиционные обязательства, в отношении вышеуказанных объектов отсутствуют.

8. Заведующему отделом бухгалтерского учета и распоряжения муниципальной собственностью Легостаевой Т.В.:

8.1 Разработать документацию и информационное извещение о продаже муниципального имущества.

8.2 Разместить документацию о проведении торгов на электронной площадке ЗАО «Сбербанк - АСТ».

9 Заведующему отделом юридической, кадровой, информационной работы, делопроизводства и контроля Бизяеву М.Г. опубликовать информационное извещение на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте администрации поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10 Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Оричевского городского поселения С.Н. Федяева

