

ОРИЧЕВСКАЯ ПОСЕЛКОВАЯ ДУМА
Оричевского района Кировской области
четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

25.04.2019

№ 24/3

пгт Оричи

Об отчете главы Оричевского городского поселения
о результатах своей деятельности, деятельности администрации
поселения, в том числе о решении вопросов, поставленных Оричевской
поселковой Думой, за 2018 год

В соответствии с частью 11.1 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 3 статьи 24 Устава муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области, Оричевская поселковая Дума РЕШИЛА:

1. Отчет главы Оричевского городского поселения о результатах своей деятельности, деятельности администрации поселения, в том числе о решении вопросов, поставленных Оричевской поселковой Думой, за 2018 год принять к сведению, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение.

Глава Оричевского
городского поселения С.Н. Федяева

Председатель
Оричевской поселковой Думы С.Э. Плявин



ОТЧЕТ

главы Оричевского городского поселения о результатах своей деятельности, деятельности администрации поселения, в том числе о решении вопросов, поставленных Оричевской поселковой Думой, за 2018 год

Добрый день, уважаемые жители нашего поселения, депутаты, руководители учреждений и предприятий, совет ветеранов нашего поселения, приглашенные гости!

Согласно требованиям нашего базового закона № 131-ФЗ от 06.10.2013 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава поселения, представляю вам отчет о результатах своей деятельности, деятельности администрации поселения за 2018 год, которая была сосредоточена на решение первоочередных задач по жизнеобеспечению поселка и исполнения возложенных полномочий.

Работа с населением

В 2018 году работа администрации была организована в тесном сотрудничестве с депутатским корпусом поселения, инициативными жителями, общественными организациями. Согласно, законодательных документов, Устава поселения граждане имеют право на индивидуальные и коллективные обращения. Все конструктивные замечания, предложения, поступившие в администрацию поселения, были учтены в повседневной работе.

Обращение граждан рассматривались в порядке и сроки, установленные Федеральным законом № 59-ФЗ от 02.05.2006 года «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». За прошедший год в адрес администрации поступило 201 обращение. Из них по вопросам: благоустройства - 37;

содержания дорог – 21;

обследования жилого помещения и признания его пригодным (непригодным) для проживания – 21;

газификация, ремонт, замена приборов учета в МЖФ – 20;

предоставления жилья – 13;

о принятии мер к соседям -13;

по уличному освещению – 7, прочие вопросы (разовые) по деятельности – 69.

По предварительной записи проведен личный прием 6 граждан, кроме того в рамках подготовительной работы по участию жителей поселения в проекте по поддержке местных инициатив в Кировской области на 2019 года мной проведено 18 встреч в коллективах предприятий, учреждений, организаций на которых присутствовало более 270 человек. Все вопросы, озвученные на встречах, обработаны и проанализированы, по направлениям деятельности администрации. Вопросы, не требующие финансовых затрат частично приняты к исполнению в прошедшем году и будут продолжены в текущем, работы требующие финансирования включены или запланированы к

включению в планы реализации в соответствии с бюджетным законодательством.

Специалистами ведётся статистический учёт по всем направлениям деятельности органов местного самоуправления и кропотливая работа по поводу каждого обращения жителей поселения. Все поступившие обращения граждан и ответы на них размещаются на портале ССТУ.рф.

Всю информацию об органах местного самоуправления, о составе администрации, принимаемых нормативных правовых актах, событиях, отчеты об исполнении бюджета регулярно размещается и обновляется на официальном сайте администрации поселения, чем обеспечивается открытость и прозрачность деятельности органов местного самоуправления.

За истекший период нами зарегистрировано 404 постановления, из них 78 МПА, 223 распоряжения. Учтено 2328 документов входящей корреспонденции, 2728 исходящих документов.

Депутатский корпус поселения состоит из 10 человек по 5 депутатов от каждого избирательного округа. В 2018 году проведено 13 заседаний Оричевской поселковой Думы 4 созыва, на которых принято 63 решения.

Бюджет

Возможность и эффективность решения разных задач и вопросов, определяющих жизнедеятельность поселка, определяется уровнем финансового обеспечения поселения. Для этого администрацией ежегодно определяются текущие и перспективные планы развития поселения в рамках муниципальных программ и долгосрочных программ развития.

В 2018 году поселением переданы Оричевскому муниципальному району 3 полномочия по решению вопросов местного значения (финансовый контроль, градостроительная деятельность, переселение граждан из ветхого и аварийного жилого фонда) – и одно государственное полномочие исполняется поселением - осуществление деятельности административной комиссии. Сумма финансовых средств на исполнение переданных полномочий составила 35,9 тыс.рублей (26,2 градостроительство, 7,3 внутренний финконтроль, 2,4 – переселение), в бюджет поселения поступило 3000 рублей, фактические расходы на осуществление деятельности комиссии вдвое превышают плановые назначения.

Информация о доходах и расходах бюджета более подробно будет изложена в отчете об исполнении бюджета поселения за 2018 год, остановлюсь лишь на ключевых его показателях: утвержденный бюджет по доходам – 17 948,5 тыс. руб., исполнен в объеме 18 926,09 тыс.рублей или 105,4 % от утвержденных бюджетных назначений. Расходы бюджета утверждены в объеме 18 620,42 тыс. руб., фактическое исполнение составило 18 100,83 тыс.рублей, 97,2 % от плановых значений.

Дорожное хозяйство

Общая протяженность автомобильных дорог в поселении составляет более 43 км дорог, в том числе грунтовых - 24 км, асфальтобетонных - 19 км.

Проблемой улично-дорожной сети поселка является ее износ и то, что технические параметры и уровень инженерного оснащения части улиц и дорог не отвечает современным требованиям и не соответствует интенсивности движения транспорта в связи с увеличением числа собственников автотранспорта. Состояния дорог местного значения поселения – один из самых болезненных и сложных, так как для своего решения требует значительных затрат, которые в бюджете поселения отсутствуют.

В 2018 году администрация поселения в рамках муниципальной программы «Развитие транспортной инфраструктуры на 2016-2020 годы» продолжила работу по ремонту муниципальных дорог.

- Произведен ямочный ремонт участков дороги по улицам Колхозная, К.Маркса, 8-Марта, Советская, М.Гвардии общей площадью 450 кв.м. на сумму 353,9 тыс.рублей.

- осуществлено профилирование грунтовых дорог.

- выполнены работы по восстановлению профиля дороги с добавлением материала (грейдирование обочин и подсыпка щебня) на ул. 8 Марта, Тихая, Садовая, Южная.

В рамках выполнения работ по содержанию дорог, за счет средств дорожного фонда, произведены также работы по окашиванию обочин дорог и перекрестков в зоне треугольника видимости, приобретены дорожные знаки, нанесена разметка в зонах пешеходных переходов, закуплен щебень. Объем расходов на зимнее содержание дорог составил 1278,5 тыс.рублей.

В прошедшем году от отдела ГИБДД поступило 12 предписаний по устранению выявленных замечаний, из них 7 в летний период и 5 в зимний, на устранение замечаний потрачено 67,7 тыс.рублей. К административной ответственности в прошедшем году привлечено должностное лицо (глава поселения) по части 1 статьи 12.34 КоАП «Несоблюдение требований по обеспечению безопасности дорожного движения при строительстве, реконструкции, ремонте и содержании дорог, железнодорожных переездов или других дорожных сооружений», административный штраф на юридическое лицо - администрацию поселения по этой же статье в размере 100 тыс.рублей, по решению мирового судьи 33 судебного участка, отменен по решению районного суда.

Владение и распоряжение муниципальным имуществом

Реестр муниципальной собственности городского поселения ведется без применения программных комплексов, что не способствует эффективной работе в данном направлении.

В прошедшем году на учет в реестр муниципальной собственности городского поселения поставлены в основном объекты жилищного фонда, переданные по программе переселения граждан из ветхого и аварийного жилого фонда и жилое помещение, приобретенное непосредственно в муниципальную собственность за счет средств местного бюджета.

Имущество, находящееся в муниципальной собственности городского поселения, сдается в аренду. Заключено 4 договора аренды с ООО «Водоканал» и ООО ТК «Теплосервис».

Еще одним важным ресурсом пополнения источников доходов бюджета является право распоряжения земельными участками. На начало этого года в поселении 1404 действующих договора аренды земельных участков с физическими лицами, 51 с ЮЛ. Всего в 2017 году было заключено 154 договора, в том числе по аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, расторгнуто 92 договора.

В собственность за плату гражданам и ЮЛ передано 4 земельных участка, обеспечившие поступления в бюджет в объеме 52,3 тыс.рублей.

Для эффективного распоряжения земельными участками в поселении, развития малоэтажного строительства и предоставления земельных участков многодетным семьям подготовлен проект планировки с проектом межевания за ул. Назимки, сформировано 36 земельных участков, по 29 проведена оценка рыночной стоимости для организации аукционов.

Обследовано 5 земельных участков, числящихся за умершими гражданами, после проведенной проверки на 3 объекта зарегистрировано право собственности.

Сумма дохода от аренды муниципального имущества и земельных участков составила в 2018 году:

- имущество 389,7 тыс. руб. при плане 206 тыс. руб.,
- земля 872,2 тыс. руб. при плане 1006,3 тыс. руб.

Еще одним доходным источником неналоговых поступлений является плата за найм муниципального жилья. Благодаря качественной претензионной работе по взысканию задолженности и работе по своевременной уплате платежей нанимателями, поправки в течении года произведены на сумму 284 тыс.рублей. Задолженность, в т.ч. прошлых лет в 2018 году сократилась на 156 тыс. рублей.

Для субъектов малого и среднего предпринимательства установлены понижающие коэффициенты при расчете арендной платы, для оказания имущественной поддержки, во исполнение 159-ФЗ «О поддержке малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

В рамках работы по обеспечению приватизации жилищного фонда городского поселения в соответствии с регламентом предоставления муниципальных услуг проводилась подготовка и проверка пакетов документов к договорам приватизации: заключено договоров приватизации – 9, в течении года подготовлено выписок из реестра МС - 128.

В течение всего отчетного периода осуществлялась постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация объектов муниципального имущества муниципальной казны - зарегистрировано 30 объектов МС (жилых помещений), автомобильная дорога ул. Советская.

Защита интересов муниципального образования

Неотъемлемой частью работы администрации поселения является защита интересов муниципального образования, в том числе в судах различных инстанций. Юридической службой в данном направлении выполнено следующее:

Подготовлено 21 ИЗ в районный суд, 7 дел рассмотрено в областном суде КО, 2 в Арбитражном суде. В результате выигранных судебных процессов произведен ремонт участка тротуар (ул. Комсомольская), поставлено 25 тн щебня для ремонта ул. Свободы (после ямочного ремонта 2017), признано право собственности МО на земельный участок и $\frac{3}{4}$ доли в благоустроенной квартире, снижена сумма иска по ДТП (ул. Колхозная), отказано во взыскании 81,5 тыс.рублей по иску в ДТП Мирнинского г/поселения, по искам о выселении граждан из занимаемых жилых помещений – погашена задолженность за найм и коммунальные услуги (более 200 т.рублей), получена благоустроенная квартира в рамках программы переселения.

Подготовлено 7 претензий по ненадлежащему исполнению муниципальных контрактов, получено 9600 рублей пеней и штрафов, направлено 88 претензий по погашению задолженности за найм жилых помещений.

В мировой суд направлено 11 заявлений на выдачу судебных приказов по взысканию задолженности за найм.

Благоустройство

На территории поселения в прошедшем году организовано и проведено 8 субботников по приборке общественных территорий, убрано и вывезено 899,4 куб.м. мусора, на сумму 300 тыс.рублей. Выявлено 4 несанкционированные свалки, приняты меры к их ликвидации. В течении года проведено 9 рейдов по благоустройству, осуществлялся контроль по содержанию придомовых территорий. Вынесено 117 предписаний, из них устранено 108. К административной ответственности привлечено 9 человек на сумму 74700 рублей, уплачено штрафов на сумму 8700 рублей, 63000 рублей обжалованы в районном суде, 3000 переданы на исполнение в ССП.

Администрацией поселения ежегодно проводятся собрания с руководителями управляющих компаний и обслуживающих организаций, представителями общественности, председателями ТСЖ, гражданами поселения для разъяснения правил благоустройства, содержания придомовых территорий, весенних приборок и субботников.

Совместно с приходом церкви Спаса Нерукотворного и администрацией С.-Талицкого поселения был организован субботник по приборке территории кладбища, находящегося в собственности поселения. Объем вывезенного мусора составил 132,6 куб. м., за вывоз и утилизацию мусора и заплачено 50 тыс.рублей.

В рамках энергосервисного контракта по гарантии заменено и установлено 64 светильника, заключаются договоры по техническому

обслуживанию сетей, объем денежных средств оплаченных за уличное освещение в 2018 году составил 619,8 тыс.рублей.

В рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», в целях повышения уровня благоустройства дворовых и общественных территорий, повышения уровня вовлеченности заинтересованных граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории поселения, в декабре 2017 года утверждена муниципальная программа «Формирование современной городской среды муниципального образования Оричевское городское поселение на 2018-2022 годы». Осуществлён прием заявок от жителей многоквартирных домов для участия в программе, разработан дизайн-проект парка у ДК, проведены общественные обсуждения благоустраиваемой общественной территории. По итогу работы комплексно благоустроены 5 дворовых территорий, на 10 придомовых территориях установлены скамейки и урны для мусора, проведены работы по благоустройству территории Парка за ДК. Объем средств по программе направленных на благоустройство составил 4,6 млн.рублей.

Ежегодно в поселении организуются места для трудоустройства безработных граждан и в летний период школьников. За истекший период трудоустроено 16 человек, 27 осужденных граждан отбывали наказание на территории поселения в виде обязательных работ, рабочими по благоустройству.

Проводились работы по сносу аварийных деревьев, убрано в прошедшем году 14 насаждений, гражданам выданы разрешения на снос 42 деревьев, включено в план по сносу 49 деревьев.

Вопросы благоустройства территории муниципального образования заслуживают и в дальнейшем пристального внимания в работе администрации. Я уверена, что всем хочется жить в уютном, чистом и благоустроенном поселении. А, как известно, чисто не там, где убирают, а там, где не мусорят. Это не потребует больших усилий от каждого из нас, если мы просто начнем уважать себя и своих земляков.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищный фонд поселения составляет – 196,6 тыс. кв. м., из них только 10,3 тыс.кв.м. муниципальный жилой фонд.

В прошедшем году в поселении продолжилась реализация программы переселения из ветхого и аварийного жилого фонда, расселено 10 домов и 49 семей, в итоге 97 граждан, улучшили свои жилищные условия. Комиссией проведено 104 обследования жилых помещений, по результатам которых 13 домов признаны аварийными (в том числе 6 из них сгорели до 2017 года), аварийными признаны 3 квартиры, 3 жилых помещения подлежащими капитальному ремонту.

Водоснабжение и водоотведение на территории поселения осуществляется ООО «Водоканал», теплоснабжение МУПП ЖКХ «Коммунсервис», ООО ТК «Теплосервис», часть жилого фонда имеет индивидуальное газовое или печное отопление. Обслуживанием жилищного

фонда занимаются компании частной формы собственности ООО «Кировжилсервис», ООО «Элит-сервис», ООО УК «Архимед» и ОМУ АТП «Оричевское».

В собственности поселения из объектов жилищно-коммунального хозяйства находятся лишь водопроводные и канализационные сети, комплекс очистных сооружений и блочная газовая котельная. На сегодняшний день одной из ключевых проблем в поселении по отрасли жилищно-коммунального хозяйства является изношенность сетей, отсутствие резерва водоисточников для обеспечения бесперебойного снабжения жителей услугами по водоснабжению. Решение данной проблемы только силами муниципалитета невозможно, необходимо понимание имеющихся проблем на уровне района и региона, а так же значительная финансовая поддержка извне. За прошедший год в плане стабилизации систем жизнеобеспечения поселением проведен ремонт запорной арматуры на сетях водоснабжения пгт Оричи, за счет средств программы поддержки местных инициатив в Кировской области. В итоге отремонтировано 15 колодцев, заменено 89 метров магистральных сетей, установлено 42 задвижки. Общий объем средств областной субсидии 1207,6 тыс.рублей, 424,9 тыс. рублей средства бюджета поселения, 227,2 тыс. рублей жители и спонсоры.

Для реализации прав граждан, признанных малоимущими или нуждающимися в улучшении жилищных условий, в соответствии с жилищным законодательством, в администрации работает жилищная комиссия, которая занимается вопросами: признания граждан малоимущими,

принятием их на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма. На 31.12.2018 года в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий на учете в поселении состоит 415 семей, 1126 человек. Имеется также очередь из граждан, нуждающихся во внеочередном предоставлении жилья – 39 семей, а так же 17 граждан, с составом семей в количестве 33 человек, которым поселение по решению суда обязано жилье предоставить. В этом направлении за 2018 год приняты следующие меры, подготовлен иск о выселении гражданина из занимаемого помещения (удовлетворен), приобретена в собственность поселения доля в квартире, подготовлено ходатайство о передаче в муниципальную собственность жилого помещения из федеральной собственности. Все эти меры позволили исполнить в 2018 году 3 судебных решения, на общую площадь 154 кв.м.

В 2018 году ситуация, по обеспечению очередников поселения социальными жилыми помещениями не изменилась. Освобождающееся жилье, направляется на исполнение судебных решений. Строительство жилья не ведётся по причине отсутствия достаточных средств в местном бюджете.

Администрацией поселения подана заявка для участия в программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Кировской области на 2019-2024 годы». В настоящее время на территории поселения признаны аварийными и подлежащими сносу 20 многоквартирных домов, в новую программу переселения включены лишь 2 из них.

Газификация

В 2018 году администрацией подготовлена и направлена заявка на участие в отборе объектов в рамках программы «Газификация Кировской области» на 2019 год в пгт Оричи, по ул. Новая, Якимова-Восточная- Полевая-Советская, Заводская-Колхозная, Западная-Южная, всего по 136 домовладениям и 7 з/участкам. По ранее построенным газопроводам в прошедшем году к ним подключилось 22 домовладения.

Гражданская оборона и пожарная безопасность

Работа по этим направлениям проводилась в соответствии с Федеральными Законами, планом основных мероприятий поселения по вопросам ГО, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности на 2018 год. Были организованы работы по ликвидации сухих, аварийно — опасных деревьев, являющихся источниками возможных чрезвычайных ситуаций. Проведены мероприятия по опашке территории поселения.

Осуществлялось содержание подъездов к водоисточникам и пожарным гидрантам, расчистка их от снега, мусора и кустарников. Проведена плановая проверка ПГ на территории поселения.

В целях профилактики и предупреждения гибели людей на пожарах проведено обследование 78 жилых помещений, жителям были вручены листовки и памятки по профилактике пожаров. Принимаемые поселением меры пока не принесли должных результатов, поскольку количество произошедших в прошлом году пожаров, по сравнению с 2017 годом возросло на 2, количество пострадавших сократилось, однако общий ущерб от пожаров увеличился.

Административная комиссия:

В 2018 году проведено 21 заседание комиссии, составлено 40 протоколов, вынесено 15 постановлений о наложении административного штрафа — на сумму 76,5 тыс.рублей. Уплачено штрафов 16,4 тыс.рублей, обжалованы в судебном порядке 2, передано на исполнение в ССП – 7.

Культура

В рамках реализации поселением полномочия по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры продолжаем осуществлять сотрудничество с РЦКС.

За прошедший год организованы и проведены совместные мероприятия:

- Народное гуляние «Масленица»
- торжественные митинги в честь 9 мая у памятников и на братских захоронениях, организован текущий ремонт мемориальных памятников.
- День поселка
- Праздничный концерт, посвященный Дню пожилого человека
- Рождественские встречи.

Молодежная политика, физическая культура и спорт

В 2018 году, продолжили уделять внимание организации работы с детьми и молодежью, развитию физической культуры и массового спорта среди различных групп населения.

На территории поселения проводились спартакиада среди предприятий, организаций и учреждений поселка в которой проводились соревнования по лыжным гонкам и стрельбе, волейболу, силовой гимнастике, настольному теннису, дартсу, шашкам, финалом мероприятий стала легкоатлетическая эстафета, проведено открытие лыжного сезона и открытое первенство поселка по лыжным гонкам, впервые проведено мероприятие по велокроссу на пересеченной местности, в день поселка проводилась сдача норм ГТО, команда ветеранской организации поселка приняла участие в ветеранском фестивале «За здоровый образ жизни».

В рамках благоустройства по программе «Формирование современной городской среды на территории Оричевского городского поселения» в парке за ДК оборудована площадка «Воркаут» для занятия силовой гимнастикой, надеемся, что это станет толчком для наших детей не бесцельного время препровождения на трибунах стадиона, а для развития своей физической формы.

Во взаимодействии с клубом волонтеров «Потенциал» провели мероприятия во время празднования «Дня поселка», акцию во Всемирный день чистоты по посадке деревьев и кустарников на прилегающей территории к вокзалу.

Проведено 3 заседания общественной комиссии по делам несовершеннолетних, приглашено 16 несовершеннолетних, явилось на заседание 12 человек. На начало этого года на учете состоит 22 несовершеннолетних и 36 семей в СОП.

Я и все сотрудники администрации поселения, прекрасно понимаем, что еще многое предстоит сделать для развития нашего поселка, но хочется отметить, что один в поле не воин, и очень бы хотелось более полного осознания жителями нашего поселения необходимости активного личного участия, во всех программах и проектах, реализуемых в поселке.

Здесь мы рассчитываем на помощь районной газеты особенно в рамках информирования жителей, наших активных граждан, которые могут увлечь за собой, руководителей предприятий и организаций по проведению встреч и информирования жителей о жизни поселения, делах, проблемах и конечно же достижениях. У нас есть идеи и предложения, как сделать окружающую действительность лучше, так давайте воплотим все это в жизнь.

Задачи на 2019 год

Основными задачами для главы поселения и администрации на текущий год считаем продолжение работы по следующим направлениям:

1. Ремонт автомобильных дорог: въезде в пгт Оричи, ул. Свободы, участок автомобильной дороги ул. К. Маркса.
2. Продолжение работ по благоустройству поселка.

3. Предоставлению многодетным семьям земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

4. Реализовать мероприятия по программе «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилого фонда в Кировской области» на 2019-2024 годы.

5. Принять необходимые меры по исполнению судебных решений по предоставлению жилья гражданам.

6. Обеспечить качественную подготовку участия в проекте «Народный бюджет» 2020 года.

7. Принять меры по привлечению средств регионального бюджета для решения первоочередных задач жизнеобеспечения поселения.

8. Принять все возможные меры по снижению недоимки в бюджет поселения для решения текущих задач, по обеспечению жизнедеятельности поселения.

Как глава поселения выражаю признательность и слова благодарности:

- Администрации Оричевского муниципального района за взаимопонимание и помощь в решении возникающих проблем;

- руководителям предприятий и учреждений, индивидуальным предпринимателям за оказываемую помощь в трудную минуту и в реализации общественно значимых проектов;

- совету ветеранов поселка и лично Н.И. Козловских за совместную работу на благо и развитие нашего поселения.

Сотрудникам администрации выражаю признательность за их ответственный подход к выполнению обязанностей, чуткое отношение к проблемам жителей и активное участие в их решении.

Благодарю жителей поселения, тех кто неустанно ругает нас в социальных сетях, и призываю Вас не только «спускать пар» прокомментировав проблему, приходите лично, звоните и не только с критикой, но и предлагайте пути решения наших общих проблем, вместе у нас обязательно получится сделать жизнь поселка лучше.

Отдельное спасибо депутатскому корпусу поселения за наш совместный труд, взаимовыручку и взаимопонимание!