

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОРИЧЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОРИЧЕВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.08.2019

№ 284

пгт Оричи

**Об условиях приватизации муниципального имущества
Оричевского городского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании решения Оричевской поселковой Думы от 13.12.2018 № 19/5 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области на 2019 год», (с изменениями, внесёнными решением Оричевской поселковой Думы от 25.07.2019 года № 26/4), администрация Оричевского городского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества:

1.1. Лот № 1 - здание трансформаторной подстанции с оборудованием, находящееся по адресу: Кировская область, Оричевский район, Оричевское городское поселение, пгт Оричи, в районе ул. Западная, Комсомольская, Колхозная площадь, 39,5 кв.м., кадастровый номер 43:24:051008:334.

1.2. Лот № 2 - здание трансформаторной подстанции ТП-43 с оборудованием, находящееся по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, здание № 1, площадь 41,8 кв.м., кадастровый номер 43:24:051008:368.

1.3. Лот № 3 - линия электропередач 0,4 кВ к КНС (МИС) пгт Оричи, находящаяся по адресу: Кировская область, Оричевский район, Оричевское

городское поселение, пгт Оричи, (в районе ул. Западная, Комсомольская, Колхозная) протяженность 235 м, кадастровый номер 43:24:000000:249.

1.4. Лот № 4 - линия электропередач 0,4 кВ от ТП до КНС (головной) пгт Оричи, находящаяся по адресу: Кировская область, Оричевский район, Оричевское городское поселение, пгт Оричи, (в районе ул. Западная, Комсомольская, Колхозная), протяженность 58 м, кадастровый номер 43:24:351025:45.

1.5. Лот № 5 - линия электропередач 0,4 кВ от ТП до КНС (ДОК) пгт Оричи, находящаяся по адресу: Кировская область, Оричевский район, Оричевское городское поселение, пгт Оричи, (в районе ул. Западная, Комсомольская, Колхозная), протяженность 821 м, кадастровый номер 43:24:000000:250.

1.6. Лот № 6 - линия электропередач 10 кВ (резервное питание) пгт Оричи, находящаяся по адресу: Кировская область, Оричевский район, Оричевское городское поселение, пгт Оричи, (в районе ул. Западная, Комсомольская, Колхозная), протяженность 430 м, кадастровый номер 43:24:351025:46.

1.7. Лот № 7 - линия электропередач 10 кВ (резервное питание, переход через железную дорогу) пгт Оричи, находящаяся по адресу: Кировская область, Оричевский район, Оричевское городское поселение, пгт Оричи, (в районе ул. Западная, Комсомольская, Колхозная), протяженность 390 м, кадастровый номер 43:24:351025:47.

1.8. Лот № 8 - линия электропередач 10 кВ (основное питание) пгт Оричи, находящаяся по адресу: Кировская область, Оричевский район, Оричевское городское поселение, пгт Оричи, (в районе ул. Западная, Комсомольская, Колхозная) протяженность 2024 м, кадастровый номер 43:24:351025:48.

1.9. Лот № 9 - ВЛ-10 кВ Ф№ 12 от ПС «Оричи» 110/3/10кВ пгт Оричи, соор.2 находящаяся по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, сооружение № 2, протяженность 1970 м, кадастровый номер 43:24:000000:464.

1.10. Лот № 10 - ВЛ-10кВ Ф№ 2 от опоры № 112 в сторону ТП № 43, находящаяся по адресу: Российская Федерация, Кировская область,

Оричевский район, пгт Оричи, сооружение № 3, протяженность 417 м, кадастровый номер 43:24:000000:463.

2. Определить способ приватизации – электронный аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Установить начальную цену муниципального имущества определенную на основании:

3.1. Отчета № 19/084-1 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости лот № 1 в размере 183 285 (сто восемьдесят три тысячи двести восемьдесят пять) рублей 60 копеек (с НДС).

3.2. Отчета № 19/084-2 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости лот № 2 в размере 192 791 (сто девяносто две тысячи семьсот девяносто один) рубль 47 копеек (с НДС).

3.3. Отчета № 19/084-3 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости Лот № 3 в размере 43 097 (сорок три тысячи девяносто семь) рублей 89 копеек (с НДС), 35 914 (тридцать пять тысяч девятьсот четырнадцать) рублей 91 копейка (без НДС).

3.4. отчета № 19/084-4 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости лот № 4 в размере 10 636 (десять тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 93 копейки (с НДС), 8 864 (восемь тысяч восемьсот шестьдесят четыре) рубля 11 копеек (без НДС);

3.5. Отчета № 19/084-5 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости лот № 5 в размере 150 567 (сто пятьдесят тысяч пятьсот шестьдесят семь) рублей 51 копейка (с НДС), 125 472 (сто двадцать пять тысяч четыреста семьдесят два) рубля 92 копейки (без НДС).

3.6. Отчета № 19/084-6 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости лот № 6 в размере 53 199 (пятьдесят три тысячи сто девяносто девять) рублей 18

копеек (с НДС), 44 332 (сорок четыре тысячи триста тридцать два) рубля 65 копеек.

3.7. Отчета № 19/084-7 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости лот № 7 в размере 48 250 (сорок восемь тысяч двести пятьдесят) рублей 42 копейки (с НДС), 40 208 (сорок тысяч двести восемь) рублей 68 копеек.

3.8. Отчета № 19/084-8 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости лот № 8 в размере 250 407 (двести пятьдесят тысяч четыреста семь) рублей 31 копейка (с НДС), 208 672 (двести восемь тысяч шестьсот семьдесят два) рубля 76 копеек.

3.9. Отчета № 19/084-9 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости лот № 9 в размере 243 726 (двести сорок три тысячи семьсот двадцать шесть) рублей 48 копеек (с НДС), 203 105 (двести три тысячи сто пять) рублей 40 копеек.

3.10. Отчета № 19/084-10 от 08.07.2019 ООО «Оценочная компания «Прогресс» об определении рыночной стоимости за объект недвижимости лот № 10 в размере 51 590 (пятьдесят одна тысяча пятьсот девяносто) рублей 83 копейки (с НДС), 42 992 (сорок две тысячи девятьсот девяносто два) рубля 36 копеек.

4. Установить величину повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 5 % от начальной стоимости имущества.

5. Установить размер задатка для участия в аукционе – 20 % от начальной стоимости имущества.

6. Определить оператора электронной площадки для проведения аукциона – ЗАО «Сбербанк-АСТ».

7. Установить в отношении приватизируемого имущества следующие эксплуатационные обязательства, которые обязан выполнять победитель аукциона:

эксплуатация объектов электросетевого хозяйства осуществляется в соответствии с Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными Приказом Минэнерго России

от 19.06.2003 года № 229;

электроснабжение потребителей осуществляется с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 года № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;

обеспечение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.07.2013 года № 400-ст.

При внесении изменений в перечисленные в пункте 7 настоящего постановления нормативные правовые акты, Покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с даты их вступления в законную силу.

В случае отмены перечисленных в пункте 7 настоящего постановления нормативных правовых актов, Покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров, услуг.

8. В связи с тем, что Продавец не является субъектом электроэнергетики, инвестиционные обязательства, в отношении вышеуказанных объектов отсутствуют.

9. Заведующему отделом бухгалтерского учета и распоряжения муниципальной собственностью Легостаевой Т.В.:

9.1. Разработать аукционную документацию (далее – документация) и информационное извещение о продаже муниципального имущества (далее – извещение).

9.2. Разместить документацию о проведении торгов на электронной площадке ЗАО «Сбербанк - АСТ».

10. Заведующему отделом юридической, кадровой, информационной

работы, делопроизводства и контроля Бизяеву М.Г. опубликовать извещение на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте администрации поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Оричевского городского поселения С.Н. Федяева

