

ОРИЧЕВСКАЯ ПОСЕЛКОВАЯ ДУМА
Оричевского района Кировской области
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

22.06.2017

№ 77/1

пгт Оричи

**О размере платы за содержание жилого помещения для населения
муниципального образования Оричевское городское поселение
на период с 1 июля по 31 декабря 2017 года**

В соответствии с частью 1 статьи 154, статьей 155, статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Оричевская поселковая Дума РЕШИЛА:

1. Установить с 01 июля по 31 декабря 2017 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению № 1.

2. Утвердить Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов Оричевского городского поселения на период с 01 июля по 31 декабря 2017 года для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда:

- 2.1. По 1 группе благоустройства согласно Приложения № 2.
- 2.2. По 2 группе благоустройства согласно Приложения № 3.
- 2.3. По 3 группе благоустройства согласно Приложения № 4.
- 2.4. По 4 группе благоустройства согласно Приложения № 5.
- 2.5. По 5 группе благоустройства согласно Приложения № 6.
- 2.6. По 6 группе благоустройства согласно Приложения № 7.
- 2.7. По 7 группе благоустройства согласно Приложения № 8.

2.8. По 8 группе благоустройства согласно Приложения № 9.

2.9. По 9 группе благоустройства согласно приложению № 10.

3. Отменить решение Оричевской поселковой Думы от 31.05.2017 № 75/1 «О размере платы за содержание жилого помещения для населения муниципального образования Оричевское городское поселение на период с 1 июля по 31 декабря 2017 года».

4. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области.

Глава Оричевского
городского поселения С.Н. Федяева

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
 решением Оричевской
 поселковой Думы
 от 22.06.2017 № 77/1

Размер платы за содержание жилого помещения, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на период с 01 июля 2017 по 31 декабря 2017года

№ п/п	Виды жилья по степени благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения за один кв.м. общей площади в месяц, руб.		
		Содержание и текущий ремонт	Общедомовые нужды	Всего
1	Многоквартирные дома, имеющие централизованное отопление, холодное и горячее водоснабжение, отведение сточных вод, газоснабжение, освещение лестничных клеток, вывоз и размещение ТБО (5-ти этажные)	9,43	2,97	12,4
2	Многоквартирные дома, имеющие централизованное отопление, холодное и горячее водоснабжение, отведение сточных вод, газоснабжение, освещение лестничных клеток, вывоз и размещение ТБО (3-х, 4-х этажные)	9,82	2,24	12,06
3	Многоквартирные дома, имеющие централизованное отопление, холодное водоснабжение, отведение сточных вод, газоснабжение, освещение лестничных клеток, вывоз и размещение ТБО (3-х, 4-х этажные)	10,22	1,42	11,64
4	Многоквартирные дома, имеющие централизованное отопление, холодное и горячее водоснабжение, отведение сточных вод, газоснабжение, освещение лестничных клеток, вывоз и размещение ТБО (2-х этажные)	9,26	1,88	11,14

5	Многоквартирные дома, имеющие централизованное отопление, холодное водоснабжение, отведение сточных вод, газоснабжение, без освещения лестничных клеток, с вывозом и размещением ТБО (2-х этажные)	8,28	1,11	9,39
6	Многоквартирные дома, преимущественно деревянные, имеющие холодное водоснабжение, отведение сточных вод, частичное освещение лестничных клеток, с вывозом и размещением ТБО (2-х этажные)	6,72	0,92	7,64
7	Многоквартирные дома ветхие, преимущественно деревянные, с печным и централизованным отоплением, холодным водоснабжением, отведением сточных вод, освещением лестничных клеток. (2-х этажные)	4,64	0	4,64
8	Многоквартирные дома ветхие, преимущественно деревянные, имеющие печное или централизованное отопление, холодное водоснабжение, отведением сточных вод, газоснабжение, без освещения лестничных клеток, с вывозом и размещением ТБО. (одноэтажные)	6,58	0	6,58
9	Дома ветхие, преимущественно деревянные, с печным отоплением, холодным водоснабжением, отведением сточных вод, без вывоза и размещения ТБО (одноэтажные)	2,01	0	2,01

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества помещений в многоквартирном доме по 1 группе благоустройства п Оричи (МКД с централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, центральным водоотведением, освещением лестничных клеток, вывоз и размещение ТБО) (5-ти этажные)		
с 01.07.2017		
Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв.м. общ. площади (рублей в месяц)
1.Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	1,15
1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	0,06
1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по мере необходимости	0,12
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,05
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	постоянно	0,05
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок(ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	0,05
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 раз в год	0,45
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1 раз в год	0,05
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	1 раз в год	0,05
1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	по мере необходимости	0,01
1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по мере необходимости	0,05
1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,01

1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,2
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме.		2,05
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	2 раза в год	0,33
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах	постоянно	0
2.3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), многоквартирных домов.	1 раз в год устранение неисправностей	0,43
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирных домах	1 раз в год, по мере необходимости	0,55
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,37
2.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме.	1 раз в 3 года	0,37
3 Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		6,23
3.1. Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	2,51
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года (уборка снега трактором без вывоза)	по мере необходимости	0,7
3.3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в теплый период года (окашивание территории)	2 раза в летний период (июнь, июль)	0,08
3.4. Работы по вывозу ТБО	согласно графика	1,42
3.5. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности- осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты.	2 раза в год	0,05

3.6. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	постоянно	0,9
3.7. Услуги по организации управления многоквартирным домом	ежемесячно	0.47
3.8. Проверка состояния, и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности инвалидов в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,05
3.9. Работы и услуги, предусмотренные разделами I, II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	по мере необходимости	0,05
4. Расходы на общедомовые нужды		2.97
4.1 ОДН на холодное водоснабжение	ежемесячно	0,38
4.2 ОДН на горячее водоснабжение	ежемесячно	1,67
4.3 ОДН на электроэнергию	ежемесячно	0,92
Итого		12,40
в том числе: содержание общего имущества		9,43
ОДН		2,97

Приложение № 3
к решению Оричевской
поселковой Думы
от 31.05.2017 № 75/1

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества помещений в многоквартирном доме по 2 группе благоустройства п Оричи (МКД с централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, центральным водоотведением, освещением лестничных клеток, вывоз и размещение ТБО) (3-х; 4-х этажные)

с 01.07.2017

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв.м. общ. площади (рублей в месяц)
1.Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	1,33
1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	0,06
1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по мере необходимости	0,12
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,05
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	постоянно	0,05
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок(ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	0,05
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 раз в год	0,45
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1 раз в год	0,05
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	1 раз в год	0,05
1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	по мере необходимости	0,01
1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по мере необходимости	0,23
1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,01
1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,2
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме.		2,62
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	2 раза в год	0,33
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в	постоянно	0

многоквартирных домах		
2.3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), многоквартирных домов.	1 раз в год устранение неисправностей	0,7
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирных домах	1 раз в год, по мере необходимости	0,65
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,57
2.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме.	1 раз в 3 года	0,37
3 Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		5,87
3.1. Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	2,48
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года (уборка снега трактором без вывоза)	по мере необходимости	0,7
3.3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в теплый период года (окашивание территории)	2 раза в летний период (июнь, июль)	0,08
3.4. Работы по вывозу ТБО	согласно графика	1,42
3.5. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности- осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты.	2 раза в год	0,05
3.6. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	постоянно	0,6
3.7. Услуги по организации управления многоквартирным домом	ежемесячно	0,44
3.8. Проверка состояния, и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности инвалидов в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,05

3.9. Работы и услуги, предусмотренные разделами I, II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	по мере необходимости	0,05
4. Расходы на общедомовые нужды		2,24
4.1 ОДН на холодное водоснабжение	ежемесячно	0,19
4.2 ОДН на горячее водоснабжение	ежемесячно	0,82
4.3 ОДН на электроэнергию	ежемесячно	1,23
Итого		12,06
в том числе: содержание общего имущества		9,82
ОДН		2,24

Приложение № 4
к решению Оричевской
поселковой Думы
от 31.05.2017 № 75/1

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества помещений в многоквартирном доме по 2 группе благоустройства п Оричи (МКД с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, центральным водоотведением, освещением лестничных клеток, вывоз и размещение ТБО) (3-х; 4-х этажные)

с 01.07.2017

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв.м. общ. площади (рублей в месяц)
1.Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	1,48

1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	0,06
1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по мере необходимости	0,12
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,05
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	постоянно	0,05
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок(ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	0,05
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 раз в год	0,45
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1 раз в год	0,05
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	1 раз в год	0,05
1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	по мере необходимости	0,01
1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по мере необходимости	0,28
1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,01
1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,3
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме.		2,62
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	2 раза в год	0,33
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах	постоянно	0
2.3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), многоквартирных домов.	1 раз в год устранение неисправностей	0,7
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирных домах	1 раз в год, по мере необходимости	0,65
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,57

2.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме.	1 раз в 3 года	0,37
3 Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		6,12
3.1.Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	2,48
3.2.Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года (уборка снега трактором без вывоза)	по мере необходимости	0,7
3.3.Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в теплый период года (окашивание территории)	2 раза в летний период (июнь, июль)	0,08
3.4.Работы по вывозу ТБО	согласно графика	1,42
3.5.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности- осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты.	2 раза в год	0,05
3.6. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	постоянно	0,85
3.7. Услуги по организации управления многоквартирным домом	ежемесячно	0,44
3.8. Проверка состояния, и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности инвалидов в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,05
3.9. Работы и услуги, предусмотренные разделами I, II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	по мере необходимости	0,05
4. Расходы на общедомовые нужды		1,42
4.1 ОДН на холодное водоснабжение	ежемесячно	0,19
4.2 ОДН на горячее водоснабжение	ежемесячно	0
4.3 ОДН на электроэнергию	ежемесячно	1,23
Итого		11,64
в том числе: содержание общего имущества		10,22

ОДН		1,42
-----	--	------

Приложение № 5
к решению Оричевской
поселковой Думы
от 31.05.2017 № 75/1

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества помещений в многоквартирном доме по 3 группе благоустройства п Оричи (МКД с централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, центральным водоотведением, освещением лестничных клеток, вывоз и размещение ТБО) (2-х этажные)

с 01.07.2017

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв.м. общ. площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	2
1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	0,15
1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по мере необходимости	0,08
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,05
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	постоянно	0,05
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок(ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	0,05

1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 раз в год	0,54
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1 раз в год	0,05
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	1 раз в год	0,05
1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	по мере необходимости	0,01
1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по мере необходимости	0,51
1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,01
1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,45
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме.		2,82
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	2 раза в год	0,38
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах	постоянно	0
2.3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), многоквартирных домов.	1 раз в год устранение неисправностей	0,78
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирных домах	1 раз в год, по мере необходимости	0,68
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,53
2.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме.	1 раз в 3 года	0,45
3 Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		4,44
3.1. Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,06
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года (уборка снега трактором без вывоза)	по мере необходимости	0,68

3.3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в теплый период года (окашивание территории)	2 раза в летний период (июнь, июль)	0,08
3.4. Работы по вывозу ТБО	согласно графика	1,42
3.5. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности- осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты.	2 раза в год	0,05
3.6. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	постоянно	1,3
3.7. Услуги по организации управления многоквартирным домом	ежемесячно	0,75
3.8. Проверка состояния, и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности инвалидов в многоквартирном доме		0,05
3.9. Работы и услуги, предусмотренные разделами I, II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.		0,05
4. Расходы на общедомовые нужды		1,88
4.1 ОДН на холодное водоснабжение	ежемесячно	0,16
4.2 ОДН на горячее водоснабжение	ежемесячно	0,79
4.3 ОДН на электроэнергию	ежемесячно	0,93
Итого		11,14
в том числе: содержание общего имущества		9,26
ОДН		1,88

Приложение № 6

к решению Оричевской
поселковой Думы
от 31.05.2017 № 75/1

**Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества помещений в
многоквартирном доме по 4 группе благоустройства п Оричи
(МКД с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, центральным
водоотведением, с освещением лестничных клеток, вывоз и размещение ТБО)
(2-х этажные)**

с 01.07.2017

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв.м. общ. площади (рублей в месяц)
1.Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	1,59
1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	0,15
1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по мере необходимости	0,08
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,05
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	постоянно	0,05
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок(ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	0,05
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 раз в год	0,39
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1 раз в год	0,05

1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	1 раз в год	0,05
1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	по мере необходимости	0,01
1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по мере необходимости	0,25
1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,01
1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,45
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме.		2,35
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	2 раза в год	0,38
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах	постоянно	0
2.3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), многоквартирных домов.	1 раз в год устранение неисправностей	0,54
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирных домах	1 раз в год, по мере необходимости	0,54
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,53
2.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме.	1 раз в 3 года	0,36
3 Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		4,34
3.1. Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,06
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года (уборка снега трактором без вывоза)	по мере необходимости	0,68
3.3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в теплый период года	2 раза в летний период (июнь, июль)	0,08

(окашивание территории)		
3.4.Работы по вывозу ТБО	согласно графика	1,42
3.5.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности- осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты.	2 раза в год	0,05
3.6. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	постоянно	0,85
3.7. Услуги по организации управления многоквартирным домом	ежемесячно	1,1
3.8. Проверка состояния, и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности инвалидов в многоквартирном доме		0,05
3.9. Работы и услуги, предусмотренные разделами I, II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.		0,05
4. Расходы на общедомовые нужды		1,11
4.1 ОДН на холодное водоснабжение	ежемесячно	0,13
4.2 ОДН на горячее водоснабжение	ежемесячно	0
4.3 ОДН на электроэнергию	ежемесячно	0,98
Итого		9,39
в том числе: содержание общего имущества		8,28
ОДН		1,11

Приложение № 7

к решению Оричевской
поселковой Думы
от 31.05.2017 № 75/1

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества помещений в многоквартирном доме по 5 группе благоустройства п Оричи (МКД, преимущественно деревянные, имеющие холодное водоснабжение, водоотведение, частичное освещение лестничных клеток, вывоз и размещение ТБО) (2-х этажные)

с 01.07.2017

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв.м. общ. площади (рублей в месяц)
1.Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	1
1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	0,15
1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по мере необходимости	0
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,05
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	постоянно	0,05
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок(ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	0,05
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 раз в год	0,54
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1 раз в год	0,05
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	1 раз в год	0,05

1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	по мере необходимости	0,01
1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по мере необходимости	0,05
1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0
1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме.		1,62
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	2 раза в год	0,25
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах	постоянно	0
2.3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), многоквартирных домов.	1 раз в год устранение неисправностей	0,45
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирных домах	1 раз в год, по мере необходимости	0
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,53
2.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме.	1 раз в 3 года	0,39
3 Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		4,1
3.1. Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	0
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года (уборка снега трактором без вывоза)	по мере необходимости	0,45
3.3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в теплый период года (окашивание территории)	2 раза в летний период (июнь, июль)	0

3.4. Работы по вывозу ТБО	согласно графика	1,42
3.5. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности- осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты.	2 раза в год	0,05
3.6. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	постоянно	1,2
3.7. Услуги по организации управления многоквартирным домом	ежемесячно	0,88
3.8. Проверка состояния, и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности инвалидов в многоквартирном доме		0,05
3.9. Работы и услуги, предусмотренные разделами I, II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.		0,05
4. Расходы на общедомовые нужды		0,92
4.1 ОДН на холодное водоснабжение	ежемесячно	0,15
4.2 ОДН на горячее водоснабжение	ежемесячно	0
4.3 ОДН на электроэнергию	ежемесячно	0,77
Итого		7,64
в том числе: содержание общего имущества		6,72
ОДН		0,92

Приложение № 8

к решению Оричевской
поселковой Думы
от 31.05.2017 № 75/1

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества помещений в многоквартирном доме по 6 группе благоустройства п Оричи (МКД, ветхие, преимущественно деревянные, с печным и централизованным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведение, с освещением лестничных клеток, вывоз и размещение ТБО) (2-х этажные)

с 01.07.2017

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв.м. общ. площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	0,65
1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	0,05
1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по мере необходимости	0
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,05
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	постоянно	0,05
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок(ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	0,05
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 раз в год	0,29
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1 раз в год	0,05
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	1 раз в год	0,05
1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	по мере необходимости	0,01
1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по мере необходимости	0,05

1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0
1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме.		1,14
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	2 раза в год	0,25
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах	постоянно	0
2.3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), многоквартирных домов.	1 раз в год устранение неисправностей	0,35
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирных домах	1 раз в год, по мере необходимости	0
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,18
2.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме.	1 раз в 3 года	0,36
3 Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		2,85
3.1. Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	0
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года (уборка снега трактором без вывоза)	по мере необходимости	0
3.3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в теплый период года (окашивание территории)	2 раза в летний период (июнь, июль)	0
3.4. Работы по вывозу ТБО	согласно графика	1,42

3.5. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности- осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты.	2 раза в год	0,05
3.6. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	постоянно	0,68
3.7. Услуги по организации управления многоквартирным домом	ежемесячно	0,6
3.8. Проверка состояния, и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности инвалидов в многоквартирном доме		0,05
3.9. Работы и услуги, предусмотренные разделами I, II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.		0,05
4. Расходы на общедомовые нужды		0
4.1 ОДН на холодное водоснабжение	ежемесячно	0
4.2 ОДН на горячее водоснабжение	ежемесячно	0
4.3 ОДН на электроэнергию	ежемесячно	0
Итого		4,64
в том числе: содержание общего имущества		4,64
ОДН		0

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества помещений в многоквартирном доме по 7 группе благоустройства п Оричи (МКД, деревянные, с печным или централизованным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведение, без освещения лестничных клеток, вывоз и размещение ТБО) (одноэтажные)

с 01.07.2017

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв.м. общ. площади (рублей в месяц)
1.Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	1,17
1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	0,22
1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по мере необходимости	0
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,05
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	постоянно	0,05
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок(ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	0,05
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 раз в год	0,54
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1 раз в год	0
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	1 раз в год	0,25
1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	по мере необходимости	0,01
1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по мере необходимости	0

1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0
1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме.		1,74
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	2 раза в год	0,38
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах	постоянно	0
2.3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), многоквартирных домов.	1 раз в год устранение неисправностей	0,54
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирных домах	1 раз в год, по мере необходимости	0
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,46
2.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме.	1 раз в 3 года	0,36
3 Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		3,67
3.1. Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	0
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года (уборка снега трактором без вывоза)	по мере необходимости	0
3.3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в теплый период года (окашивание территории)	2 раза в летний период (июнь, июль)	0
3.4. Работы по вывозу ТБО	согласно графика	1,42

3.5. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности- осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты.	2 раза в год	0,05
3.6. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	постоянно	1,3
3.7. Услуги по организации управления многоквартирным домом	ежемесячно	0,8
3.8. Проверка состояния, и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности инвалидов в многоквартирном доме		0,05
3.9. Работы и услуги, предусмотренные разделами I, II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.		0,05
4. Расходы на общедомовые нужды		0
4.1 ОДН на холодное водоснабжение	ежемесячно	0
4.2 ОДН на горячее водоснабжение	ежемесячно	0
4.3 ОДН на электроэнергию	ежемесячно	0
Итого		6,58
в том числе: содержание общего имущества		6,58
ОДН		0

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества помещений в многоквартирном доме по 8 группе благоустройства п Орочи (МКД, ветхие, преимущественно деревянные, с печным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведение, без освещения лестничных клеток, без вывоза и размещение ТБО) (одноэтажные)

с 01.07.2017

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв.м. общ. площади (рублей в месяц)
1.Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	0,32
1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	0,06
1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по мере необходимости	0
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,05
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	постоянно	0,05
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок(ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.	во время сезонных осмотров	0,05
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	1 раз в год	0,05
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1 раз в год	0
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	1 раз в год	0,05
1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	по мере необходимости	0,01
1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по мере необходимости	0

1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0
1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости	0
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме.		0,83
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	2 раза в год	0,38
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах	постоянно	0
2.3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), многоквартирных домов.	1 раз в год устранение неисправностей	0,05
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирных домах	1 раз в год, по мере необходимости	0
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	по мере необходимости	0,15
2.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме.	1 раз в 3 года	0,25
3 Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		0,86
3.1. Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	0
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года (уборка снега трактором без вывоза)	по мере необходимости	0
3.3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в теплый период года (окашивание территории)	2 раза в летний период (июнь, июль)	0
3.4. Работы по вывозу ТБО	согласно графика	0

3.5. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности- осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты.	2 раза в год	0,05
3.6. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	постоянно	0,48
3.7. Услуги по организации управления многоквартирным домом	ежемесячно	0,33
3.8. Проверка состояния, и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности инвалидов в многоквартирном доме		0
3.9. Работы и услуги, предусмотренные разделами I, II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.		0
4. Расходы на общедомовые нужды		0
4.1 ОДН на холодное водоснабжение	ежемесячно	0
4.2 ОДН на горячее водоснабжение	ежемесячно	0
4.3 ОДН на электроэнергию	ежемесячно	0
Итого		2,01
в том числе: содержание общего имущества		2,01
ОДН		0