

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОРИЧЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОРИЧЕВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2021

№ 401

пгт Оричи

Об утверждении схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, а также мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности на территории Оричевского городского поселения Оричевского района Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Кировской области от 05.10.2021 № 533-П «Об утверждении Порядка утверждения муниципальными образованиями, расположенными на территории Кировской области, схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, и стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Кировской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями», администрация Оричевского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, а также мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности на территории Оричевского городского поселения Оричевского района

Кировской области согласно приложению № 1.

2. Утвердить Порядок определения платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями согласно приложению № 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2022 года, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации Орчевского городского поселения С.Н. Федяева



Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Оричевского городского поселения
от 29.12.2021 № 401

СХЕМА

размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, а также мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности на территории Оричевского городского поселения Оричевского района Кировской области

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка или квартала | Адресный ориентир | Вид объекта | Площадь земельного участка, кв.м. |
|-------|---|-------------------------|------------------|-----------------------------------|
| 1 | 43:24:351035 | пгт Оричи ул. Юбилейная | временные гаражи | 31000 |
| 2 | 43:24:051053 | пгт Оричи, ул. Осенняя | Временные гаражи | 3684 |

Графическое изображение:



| № п/п | Кадастровый номер земельного участка или квартала | Адресный ориентир | Вид объекта | Площадь земельного участка, кв.м. |
|-------|---|----------------------------|------------------|-----------------------------------|
| 1 | 43:24:051054:73 | Пгт Оричи, ул. Западная | Временные гаражи | 918 |

Графическая часть:



| № п/п | Кадастровый номер земельного участка или квартала | Адресный ориентир | Вид объекта | Площадь земельного участка, кв.м |
|-------|---|----------------------------|------------------|----------------------------------|
| 1 | 43:24:051054:95 | пгт Оричи, ул. Западная | Временные гаражи | 1920 |

Графическая часть



| № п/п | Кадастровый номер земельного участка или квартала | Адресный ориентир | Вид объекта | Площадь земельного участка, кв.м. |
|-------|---|-----------------------------|------------------|-----------------------------------|
| 1 | 43:24:051078 | пгт Оричи, ул. Капустина | Временные гаражи | 834 |

Графическая часть



| № п/п | Кадастровый номер земельного участка или квартала | Адресный ориентир | Вид объекта | Площадь земельного участка |
|-------|---|--------------------------|------------------|----------------------------|
| 1 | 43:24:351033 | Пгт Оричи, ул. Кирова | Временные гаражи | 921 |

Графическая часть



| № п/п | Кадастровый номер земельного участка или квартала | Адресный ориентир | Вид объекта | Площадь земельного участка |
|-------|---|-----------------------------|------------------|----------------------------|
| 1 | 43:24:351032:5 | пгт Оричи, ул. Колхозная | Временные гаражи | 912 |

Графическая часть



Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Оричевского городского поселения
от 29.12.2021 № 401

ПОРЯДОК

определения платы за использования земельных участков, находящихся в собственности администрации Оричевского городского поселения Оричевского района Кировской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

1. Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности администрации Оричевского городского поселения Оричевского района Кировской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее – Порядок), разработан в соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации и устанавливает процедуру определения платы за использования земельных участков, находящихся в собственности администрации Оричевского городского поселения Оричевского района Кировской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее – плата).

2. Размер годовой платы определяется:

на земельных участках, находящихся в собственности администрации Оричевского городского поселения Оричевского района Кировской области, государственная собственность на которые не разграничена,- в порядке, установленном Правительством Кировской области для определения размера арендной платы за земельные участки, предоставленные в аренду без торгов, исходя из принадлежности к той или иной категории земельных участков и видов их разрешенного использования;

на землях, государственная собственность на которые не разграничена,
- по формуле:

$R_{пл} = C_{рУрКС} * S_{чзу}$, где:

$R_{пл}$ – размер платы (рублей);

$C_{рУрКС}$ – средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району, утвержденный в порядке, установленном пунктом 2 статьи 66 Земельного кодекса Российской Федерации (руб./кв.м.);

$S_{чзу}$ – площадь части земельного участка, используемого для возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением.
